



Datum

2019-03-20

Vår referens

Oskar Berglund

Exploateringsingenjör

Oskar.Berglund@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Försäljning av del av fastigheten Tygelsjö 17:1, i Tygelsjö, projektnummer 1006 TN-2015-2909**

#### **Sammanfattning**

Den 20 april 2016 tecknades ett köpeavtal mellan Sallerup del C AB (del av Midrockkoncernen) och Malmö kommun. Eftersom köpet är beroende av villkor, som ännu inte uppfyllts, behöver tillägg till köpeavtalet göras för att köpet fortsatt ska vara giltigt.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna tillägg till köpeavtal.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 190328 Tillägg till avtal avseende försäljning av del av fastigheten Tygelsjö 17:1
- Nämndskarta köpeavtal Tygelsjö 17:1
- Tillägg till köpeavtal avseende försäljning av del av fastigheten Tygelsjö 17:1

#### **Beslutsplanering**

Tekniska nämnden 2016-04-20

Tekniska nämnden 2018-09-26

Tekniska nämnden 2019-03-28

#### **Ärendet**

Den 20 april 2016 tecknades ett köpeavtal mellan Sallerup del C AB (del av Midrockkoncernen) och Malmö kommun. I köpeavtalet anges (punkten 17.1) att köpets genomförande är beroende av villkor, bl.a. att detaljplan DP 5216 vinner laga kraft. Den 26 september 2018 bekräftade parterna att köpet fortfarande var giltigt genom ett tillägg till köpeavtal gjordes. Det tillägget gäller fram till 20 april 2019. Då detaljplanen fortfarande är överklagad bekräftar Sallerup del C AB och kommunen genom ytterligare ett tillägg till köpeavtal att köpeavtalet fortfarande är gällande fram till 30 april 2020.

#### **Ansvariga**

Ingrid Persson Westberg Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör