



Datum
2019-01-15
Vår referens
Lars Johansson
Enhetschef
Lars.R.Johansson@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Objektsgodkännande Reinvestering utrustning 2019-2021 TN-2018-4592

Sammanfattning

Fastighets- och gatukontoret förvaltar en stor del av stadens offentliga ytor, bland annat allmän platsmark med tillhörande utrustning. Genom utbyte av utrustning kan vi upprätthålla funktionen på platsen samtidigt som vi förstärker hållbarhet, tillgänglighet och ekonomisk livslängd. Om utrustningen inte byts ut innebär det att reparationskostnaderna ökar, att säkerheten påverkas negativt och att tillgängligheten för invånarna inte kan upprätthållas. Förvaltningen avser att årligen i ett samarbete med driftsentreprenörer och andra intressenter att reinvestera i utrustning för 1 833 000 kr.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förslaget till objektsgodkännande för reinvestering utrustning om en årlig budget av 1 833 000 kr för åren 2019, 2020 och 2021 och driftskonsekvenser på 707 000 kr brutto från år 2020.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 190129 Objektsgodkännande reinvestering utrustning 2019-2021
- Underlag för objektsgodkännande utrustning 2019-2021

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2019-01-29

Ärendet

Bakgrund

Fastighets- och gatukontoret förvaltar en stor del av stadens offentliga ytor, bland annat allmän platsmark med tillhörande utrustning. Utrustningen består av t.ex. utemöbler, bryggor, lekredskap, skyltar, trädäck, mm. Utvecklingen av utrustning går snabbt framåt och FGK har stort behov att byta ut gammalt material. Om utrustningen inte byts ut innebär det att reparationskostnaderna ökar, att säkerheten påverkas negativt och att tillgängligheten för invånarna inte kan upprätthållas.

Syfte

Genom utbyte av utrustning kan vi upprätthålla funktion på platsen samtidigt som vi kan förstärka hållbarhet, tillgänglighet och ekonomisk livslängd.

Effekt mål

Den allmänna platsmarken får en ändamålsenlig modern utrustning. Utrustningen blir hållbar ur både ett miljöperspektiv och ur ett ekonomiskt perspektiv. Tillgängligheten och arbetsmiljön förbättras.

Leveransmål

Att årligen i ett samarbete på fastighets- och gatukontoret och med driftsentreprenör samt andra intressenter ta fram lämpliga objekt för utbyte. Därefter välja ut och byta ut den utrustning som ger mest nytta för insatta medel.

Tidsplan

År 2019 – 2021. Löpande detaljerad tidsplan tas fram årligen och arbetet utförs av driftsentreprenören.

Kalkyl

1 833 000 kronor årligen 2019 – 2021.

5 500 000 kronor 2019 – 2021 projektkalkyl netto.

Driftskonsekvenser brutto 707 000 kronor 2019 – 2021.

Ansvariga

Tobias Nilsson Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör