



Datum

2019-01-15

Vår referens

Malin Magnusson

Landskapsarkitekt

malin.magnusson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Objektsgodkännande för Folkets park etapp 3 TN-2018-4632

Sammanfattning

Folkets Park är en av Malmös äldsta allmänna parker och ett mycket populärt besöksmål. Det krävs en fortsatt utveckling av parken för att behålla sin status och erbjuda Malmöborna en plats året om. Inom ramen för ”Program för utveckling av Folkets park” har en rad förändringar av parken föreslagits där flera förverkligats och andra håller på att realiseras.

Den aktuella etappen är att belägga det befintliga huvudgångstråket i parken med gult marktegel och förslaget har sitt ursprung i programmet från 2014. Det gula karakteristiska marktegllet syns idag på ett par platser i parken.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna objektsgodkännandet för projekt 6055 Folkets park – etapp 3 till en beräknad projektkalkyl på 5 890 000 kr (brutto). Framtida årliga driftskonsekvenser (brutto) är beräknade till 500 000 kr, varav underhåll utgör 17 000 kr, drift 33 000 kr och kapitalkostnader 450 000 kr.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 190129 Objektsgodkännande Folkets park etapp 3
- Program för utveckling av Folkets Park
- Bilaga 1- Åtgärdsplan Program för utveckling av Folkets Park
- Huvudgångstråket - översikt
- Objektsgodkännande TN 190129 Folkets park - etapp3

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2019-01-29

Ärendet

Folkets Park är en av Malmös äldsta allmänna parker och ett mycket populärt besöksmål. Det krävs en fortsatt utveckling av parken för att behålla sin status och erbjuda Malmöborna en plats året om. Inom ramen för ”Program för utveckling av Folkets park” har en rad förändringar av parken föreslagits där flera förverkligats och andra håller på att realiseras. Den aktuella etappen är att belägga ett huvudgångstråk i parken med gult marktegel och förslaget har sitt ursprung i programmet från 2014.

Beläggningsen av huvudgångstråket har på grund av begränsad anläggningstid påbörjats under sommaren 2018 med avrop från ramavtal ”mindre ombyggnader”. Nästa del planeras påbörja 2019 och innehåller förutom stenläggning också en mindre del bortforsling av massor på grund av viss förorening av marken.

Projektet beräknas kosta 5 890 000 kr. Budgeten var i ”Bilaga 1 - Åtgärdsplan 2015-03-10” beräknad till 7 812 000 kr.

Bakgrund

I samband med att parkens tivoli togs bort upprättades ett program för parkens fortsatta utveckling ”Program för utveckling av Folkets park” med en rad åtgärdsförslag. Programmet är politiskt antaget. Arbetet har delats upp i etapper.

De aktuella ytorna för projektet är idag belagda med packat stenmjöl, som belastas hårt varje säsong av parkens olika verksamheter och evenemang.

Syfte

Projektet syftar till att genomföra intentionerna och uppnå de mål som beskrivs i ”Program för Utveckling av Folkets Park”.

Leveransmål

Ett huvudgångstråk som är belagt i gult marktegel.

Effektmål

I ”Program för utveckling av Folkets park” beskrivs ett enhetligt och sammanhängande huvudgångstråk som bidrag till parkens utveckling. Projektets effektmål är:

- Att stärka Folkets park som stadsdelspark och besöksmål årets alla dagar
- Att skapa en långsiktigt välfungerande, användbar och hållbar fysisk miljö som ger struktur för Folkets Park. Denna struktur möjliggör en vidareutveckling av parken, för dess aktiviteter och arrangemang.
- Att öka användningen av Folkets Park under dygnets alla timmar

Tidplan

Projektering våren 2018

Entreprenad hösten 2018 – våren 2019

Garantitid 2022

Risker

Marken innehåller viss förorening som ska förslas bort i enlighet med beslut från Miljöförvaltningen.

Projektet är känsligt för förseningar, då entreprenad måste utföras under parkens lågsäsong.

Kalkyl

- Projektkalkyl brutto 5 890 000 kr
- Projektkalkyl netto 5 890 000 kr
- Driftskonsekvenser brutto 500 000 kr
- Driftskonsekvenser netto 500 000 kr
- Varav kapitalkostnader 450 000 kr

Ansvariga

Ingrid Persson Westberg Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör