



Datum

2018-12-17

Vår referens

Eva Nilsson Lundqvist

Stadsjurist

Eva.Lundqvist@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Firmatecknare - fastighets- och gatukontoret under perioden 2019-2022 TN-2018-4189

Sammanfattning

Tekniska nämnden föreslås att utse, fastighets- och gatudirektören, dennes ställföreträdare, ekonomichefen, dennes ställföreträdare, samt stadsjurister anställda vid kanslienheten på fastighets- och gatukontoret till firmatecknare inom tekniska nämndens verksamhetsområde för fastighets- och gatukontoret.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att utse fastighets- och gatudirektören, dennes ställföreträdare, ekonomichefen, dennes ställföreträdare, samt stadsjurister anställda vid kanslienheten på fastighets- och gatukontoret till firmatecknare inom tekniska nämndens verksamhetsområde för fastighets- och gatukontoret.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 190108 Firmatecknare - fastighets och gatukontoret

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2019-01-08

Ärendet

När någon avtalar, eller på annat sätt samverkar eller interagerar, med kommunala organ gäller det att fastställa vem som har behörighet att ex v ingå avtal och vilka verkningar som följer av behörighetsöverskridanden genom granskning av lag och författning, reglemente och delegationsordning, fullmakter, instruktioner m.m.

Firmatecknare är en civilrättslig term. Den används beträffande personer som utsetts av styrelsen för t.ex. ett aktiebolag eller en ekonomisk förening att företräda bolaget eller föreningen och teckna dess firma. Firmatecknare regleras i aktiebolagslagen (2005:551) respektive lagen (2018:672) om ekonomiska föreningar. Begreppet firmatecknare finns inte i kommunallagen. Men det förekommer att statliga myndigheter (som exv. transportstyrelsen), privata företag eller statliga företag (som exv. Post Nord) eller institutioner kräver underskrift av någon behörig företrädare som betecknas firmatecknare.

För att på ett enkelt sätt kunna styrka behörighet inför dessa myndigheter m.fl. angav tekniska nämnden i sina attestinstruktioner (2016) för dåvarande gatukontoret att gatudirektör och jurister var firmatecknare. I de 2018-06-18 (gällande från 2018-07-01) antagna attestinstruktionerna för fastighets- och gatukontoret anges att firmatecknare beslutas av delegation 1 enligt delegationsordning för Tekniska nämnden. I delegationsordning för tekniska nämnden gällande från 2018-07-01 anges i delegationsförteckningen 1.4 att delegation 1 har rätten att utse firmatecknare för tekniska nämnden samt fastighets- och gatukontoret.

Det är vanligt att juridiska personer utser fysiska personer som fullmäktiga som kan rättshandla för den juridiska personens räkning på olika sätt, t.ex. med stöd av ett särskilt fullmaktsdokument. Nämnden har genom sitt reglemente fått rätten att själv eller genom ombud föra kommunens talan i alla mål och ärenden inom nämndens ansvarsområde. Domstolar och andra myndigheter kräver ofta relativt omfattande material utvisande rätten att företräda kommunen. För att på ett enkelt sätt kunna styrka behörighet inför dessa myndigheter har tekniska nämnden 2018-06-18 beslutat befullmäktiga envar av fastighets- och gatudirektören Anna Bertilson, dennes ställföreträdare, samtliga stadsjurister anställda vid fastighets- och gatukontoret, eller den de i sitt ställe vid ett eller flera tillfällen förordnar, att inom tekniska nämndens verksamhetsområde företräda kommunen. Sådan handling benämns rättegångsfullmakt. Rättegångsfullmakten innefattar rätt att inom tekniska nämndens verksamhetsområde företräda kommunen vid syn och domstolsförhandling, föra kommunens talan inför domstol, andra myndigheter och vid förrättningar samt bevaka kommunens rätt i alla mål och ärenden där det inte ankommer på annan samt att på nämndens vägnar ta emot delgivning i myndighetsärenden, mottaga och kvittera medel, värdehandlingar och annan egendom, samt att i sådana sammanhang med för kommunens bindande verkan ingå förlikning och anta ackordsförslag.

En rättegångsfullmakt ger fullmaktshavaren viss behörighet. Det är en förklaring av fullmaktsgivaren att fullmäktigen har rätt att handla på fullmaktsgivarens vägnar inom fullmaktens gränser.

Rättegångsombud är inte delegat enligt nämndens delegationsordning utan följer reglerna om ombud enligt ex v. rättegångsbalken. Det innebär att något beslutsärende (fattat på delegation) inte anmäls till nämnden.

Vem som företräder nämnden i avtalsrättsliga sammanhang avgörs oftast av kommunallagens regler om beslutanderättens fördelning. Delegationsordningen anger vilka befogenheter delegaten har. Formell behörighet att teckna nämndens namn kan också grundas på så kallad ställningsfullmakt. Ställningsfullmakt grundas enligt 10 § andra stycket avtalslagen (1915:218) på att någon genom avtal, exempelvis anställningsavtal, har fått en ställning som enligt lag eller sedvänja ger behörighet att handla på någon annans vägnar. När det gäller stat och kommun har regeln om ställningsfullmakt i praktiken ansetts vara tillämplig endast på mera rutinbetonade ärenden som tjänstemän ägnar sig åt i kraft av sin anställning (jfr t.ex. Madell, Det allmänna som avtalspart, s. 331 ff.).

I avsikt att administrativt underlätta hanteringen av behörighetsstyrkande i de situationer som firmatecknare efterfrågas föreslås att tekniska nämnden utser firmatecknare för fastighets- och

gatukontoret. Tekniska nämnden föreslås därför att utse fastighets- och gatudirektören, dennes ställföreträdare, ekonomichefen, dennes ställföreträdare, samt stadsjurister anställda vid kanslienheten på fastighets- och gatukontoret till firmatecknare inom tekniska nämndens verksamhetsområde för fastighets- och gatukontoret.

Ansvariga

Monica Johansson Avdelningschef