

I anslutning till det mellan Malmö kommun, genom dess tekniska nämnd, org nr 212000-1124, nedan kallad "**Kommunen**" och Nordfeldt Development AB, org. nr 556926-7403, nedan kallat "**Tomträttshavaren**", upprättade tomträttsavtalet beträffande del fastigheten Malmö Skuren 1 (nedan "**Fastigheten**") har träffats följande

## **ÖVERENSKOMMELSE**

### **om social hållbarhet**

#### **1. Bakgrund**

- 1.1 Tomträttshavaren har sedan de erhållit markreservation arbetat aktivt med social hållbarhet i projektet och i byggaktörsgruppen "Solkvarteren".

#### **2. Sociala åtagande**

- 2.1 Tomträttshavaren förbinder sig att inom projektet vidta följande åtgärder att följas upp på beskrivet sätt.

- 2.2 Tomträttshavaren har valt att fokusera på genomförande- och förvaltningsfasen. Tomträttshavaren syn på social hållbarhet syftar till att i boendet stödja hyresgästernas förtroende och delaktighet och därigenom bidra till trygghet, trivsel och kvarboende. I detta projekt är inriktningen:

- Bostäder för olika åldrar och hushållstyper samt att större lägenheter får ett uthyrningsrum för flexibelt boende över tid för att möjliggöra kvarboende när livssituationen förändras
- Mötesplatser inom Fastigheten för vardagligt umgänge där aktiviteter som egenodling och cykelvård blir kontaktskapande. Mötesplatser som

uppmärksammas är entrélobby, träffplatser i anslutning till hissar och anknytning till kommunens torgyta.

- 2.3 Tomträttshavaren ska i möjligaste mån knyta samarbetspartners med fokus på sociala hållbarhetsfrågor till genomförandet av projektet. Tomträttshavaren åtar sig att delta i en inledande dialog med arbetsmarknads- och socialförvaltningen ("ASF") för att identifiera förutsättningar för att ta emot arbetssökande personer på praktik och anställning i sin verksamhet. Vidare åtar sig Tomträttshavaren att informera sina leverantörer och entreprenörer om att ASF tillhandahåller denna funktion.
- 2.4 Åtgärderna kommer att följas upp genom en kvalitativ bedömning i samband med uppföljningsmöten som Kommunen kallar till.

### **3. Giltighet**

- 3.1 Denna överenskommelse gäller endast under förutsättning av att köpet av Fastigheten kommer till stånd och fullföljs.

### **4. Behandling av personuppgifter**

- 4.1 Personuppgifter kommer att behandlas i enlighet med EU:s dataskyddsförordning 2016/679 (GDPR) om skydd för fysiska personer vid behandling av personuppgifter. Ändamålet och den rättsliga grunden för behandlingen är fullgörande av detta avtalsförhållande. Ansvarig för behandlingen är tekniska nämnden i Malmö och personuppgifterna kommer att behandlas av personal på fastighets- och gatukontoret. Avtalet vari personuppgifterna förekommer kan bli föremål för utlämnande i enlighet med offentlighetsprincipen och kommer att sparas för arkivändamål i enlighet med tekniska nämndens arkivredovisning. Den registrerade har rätt att begära tillgång till personuppgifterna och rättelse eller radering av desamma och har även rätt att begära begränsning av, och invända mot, behandlingen. Den registrerade har även rätt att begära att få ut sina personuppgifter i ett maskinläsbart format, så kallad rätt till dataportabilitet. Ansökan ska ställas till tekniska nämnden. Klagomål med anledning av personuppgiftsbehandlingen ska ställas till Datainspektionen.

## Kontaktuppgifter:

**Tekniska nämnden**

August Palms plats 1

205 80 Malmö

e-post: [tekniskanamnden@malmö.se](mailto:tekniskanamnden@malmö.se)**Malmö stads dataskyddsbud**

August Palms plats 1

205 80 Malmö

e-post: [dataskyddsbud@malmö.se](mailto:dataskyddsbud@malmö.se)

---

Av denna överenskommelse är två likalydande exemplar upprättade och utväxlade.

**Malmö 2018-****Malmö kommun,****dess tekniska nämnd**

Andreas Schönström

Viktoria Morén

**Malmö 2018-****Nordfeldt Development AB**.....  
.....  
Namnförtydligande.....  
.....  
Namnförtydligande