



Datum

2018-11-06

Vår referens

Barbro Yngveson

Enhetschef

barbro.yngveson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Tomträtsupplåtelse av Malmö Flyggodset 2 TN-2018-3763

Sammanfattning

Fastigheten Flyggodset 1 som är upplåten med tomträtt har delats upp i två fastigheter – Flyggodset 1 och Flyggodset 2. Detta ärende avser upplåtelse med tomträtt av den nybildade fastigheten Flyggodset 2.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna tomträtsupplåtelse avseende fastigheten Malmö Flyggodset 2.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 181128 Tomträtsupplåtelse av Malmö Flyggodset 2
- Tomträtsavtal Flyggodset 2
- Flyggodset 2 nämndskarta

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2018-11-28

Ärendet

Fastigheten Flyggodset 1 är upplåten med tomträtt till Stabbesteinen Flyggodset 1 AB. Bolaget har uttryckt önskemål om att få dela upp tomträten i två, och därmed kunna separera sina olika verksamheter – dels kontors- och lagerverksamhet och dels förskoleverksamhet. Av denna anledning har fastigheten Flyggodset 2 bildats såsom en avstyckning från Flyggodset 1 och tomträten avseende Flyggodset 1 har inskränkts i motsvarande mån genom beslut i tekniska nämnden 2017-05-30. Fastigheten Flyggodset 2 avses nu upplåtas med tomträtt till bolaget för förskoleändamål.

Ansvariga

Sarah Von Liewen Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör