

Den nya
svenska
modellen



**Särskilt
yttrande**

Stadsbyggnadsnämnden 2020-09-23

Ärende 29 – Detaljplan för kvarteret Bryggeriet i Malmö

SBN DP- 5299

Detta ärende behandlar vi omvandlingen av kvarteret Bryggeriet till blandad bebyggelse. Moderaterna och Centern ser positivt på att utveckling sker i området och att miljön kan tillföra Malmö många mervärden, men vill samtidigt lyfta frågan om att vi åter igen ser att verksamhetsområden omvandlas till bostäder, vilket innebär att välbehövliga arbetstillfällen med många enkla jobb riskerar att försvinna.

I detta särskilda yttrande ser vi en risk utifrån placering i staden att områdets bostadsdelar och utemiljöer kan upplevas otrygga för de boende om de planeras som öppna ytor tillgängliga för allmänheten. Vårt särskilda yttrande vill påtala att vi med fördel ser slutna gårdar i bostadsdelen av området samt att de övriga delarna planeras och gestaltas för trygghet och säkerhet.

Vi ser i detta särskilda yttrande även till barnens säkerhet i området. Förskolan kan om möjligt planeras att friytan placeras på tak eller i slutna miljö, så att obehöriga inte har möjlighet att nyttja förskolans utemiljöer kvällstid.

Malmö den 2020-09-28

Martin Molin (C)

Darko Simic (M)

Göran Wiberg (M)

Mats Brogren (M)

Med Instämmande av:

Bengt Svensson (C)

Peter Ahlström (M)

Petra Lundgren (M)