



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-06-13

Vår referens

Josephine Nellerup

Strateg

Josephine.Nellerup@malmo.se

Remiss - Uppdrag budget 2024 - Näringslivsprogram för Malmö, STK-2024-182

SBN-2025-412

Sammanfattning

I budget 2024 (med plan för 2024-2029) anger kommunfullmäktige att ett nytt näringslivsprogram för Malmö ska tas fram. Förslag till nytt näringslivsprogram har nu skickats på en bred remiss till kommunala nämnder och bolag samt fackliga organisationer. Remissvaren ska ha inkommit till kommunstyrelsen senast den 30 juni 2025. Med utgångspunkt från remissinstansernas svar kommer ett slutligt förslag till näringslivsprogram att arbetas fram. Stadsbyggnadsnämnden ställer sig i stort bakom förslaget men förordar ett antal förtydliganden.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Remissversion Näringslivsprogram för Malmö
- G-Tjänsteskrivelse SBN 2025-06-19 Remiss Näringslivsprogram för Malmö
- Förslag till yttrande SBN 2025-06-19 Remiss Näringslivsprogram för Malmö

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2025-06-19

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



Ärendet

Malmö stads nuvarande näringslivsprogram ”Ett starkt och hållbart näringsliv – näringslivsprogram för ökad tillväxt, fler växande företag och jobb för Malmöbor 2017-2022” antogs av kommunfullmäktige 2017. I budget 2024 anger kommunfullmäktige att ett nytt näringslivsprogram för Malmö ska tas fram. Programmet har tagits fram efter dialog och samverkan med Malmöns näringsliv, branschorganisationer, grannkommuner och Malmö stads olika förvaltningar och bolag. Kommunstyrelsen har översänt remissversion av Näringslivsprogram för Malmö för synpunkter och stadsbyggnadsnämnden ska inkomma med yttrande senast 30 juni. Med utgångspunkt från remissinstansernas svar kommer ett slutligt förslag till näringslivsprogram att arbetas fram. Ett nytt näringslivsprogram förväntas kunna antas av kommunfullmäktige under hösten 2025.

Näringslivsprogrammet är ett styrdokument för Malmö stads organisation att förhålla sig till och visar riktningen för stadens ambition för och relation till näringslivet. Programmet utgår från näringslivets utmaningar och behov för att skapa ett starkt och resilient näringsliv. Programmet fokuserar på ett övergripande och strategiskt tillväxt- och näringslivsperspektiv, och ger således inte förslag på insatser eller aktiviteter på detaljnivå. Programmet ska vara ledande för näringslivsarbetet i samtliga nämnder och styrelser. Implementeringen av programmet genomförs genom att stadens förvaltningar och bolag ansvarar för att prioritera, genomföra insatser och följa upp arbetet inom ramen för den ordinarie verksamheten.

Näringslivsprogrammet tar utgångspunkt i hur det privata näringslivet i Malmö har utvecklats de senaste decennierna, i samklang med kringliggande kommuner och hur förutsättningar för befintliga och nya bolag kan använda hela arbetsmarknaden samt att regionen blir en allt mer integrerad del av den framväxande megaregionen ”norra Tyskland, Östra Danmark och södra Sverige” genom Fehmarn Bältförbindelsen.

Remissversionen visar på en önskvärd position för *Malmö som näringslivsstad år 2050* samt anger en riktning för arbetet kommande år. Malmö 2025 är en hållbar, innovationsdriven och inkluderande stad med ett starkt och mångfacetterat näringsliv, rik kultur och en stad som förmedlar känslan av att allt är möjligt. 2050 är Malmö en av Europas mest konkurrenskraftiga städer och tillväxtmotorer samt en klimatpositiv stad och global föregångare inom hållbarhet. Staden är då också en av Europas främsta innovationshubb och en av Europas mest attraktiva städer för högutbildad arbetskraft. Målbilden är också att år 2050 är Malmö en integrerad del av norra Europas megaregion och att Malmö, Lund och Helsingborg är en integrerad storstadsregion för näringslivet.



I delen *Näringslivet i Malmö 2025* beskrivs att Malmös näringsliv expanderar snabbare än i andra storstäder och många bolag engagerar sig i samhällsutvecklingen. Näringslivet domineras av kunskapsintensiva tjänstebranscher och flera framväxande teknik- och innovationsbaserade startup-bolag. Närmare 300 huvudkontor är etablerade i Malmö och över 80 000 personer pendlar in till centrala Malmö för arbete. En fjärdedel av alla förvärvsarbetande Malmöbor pendlar samtidigt till jobb i andra kommuner och till Danmark. Satsningar på grön tillväxt och hållbar utveckling, med investeringar i förnybar energi och initiativ för att minska koldioxidutsläppen har inte bara bidragit till en bättre miljö utan också skapat nya affärsmöjligheter och arbetstillfällen. Malmö är en del av STING-samarbetet, som sträcker sig från Hamburg till Oslo, som stärker Malmös roll som internationell nod för hållbara transporter.

Programmet presenterar *Näringslivets utmaningar och utvecklingsbehov* samt kommunens roll som utvecklingspartner till näringslivet. För att stärka innovation och entreprenörskap i Malmö är det viktigt att försätta arbetet med att utveckla ett starkt och välutvecklat innovationssystem samt främja innovations- och entreprenörskultur, bejaka befintliga industrin, investera i digital infrastruktur, kompetensutveckling och försörjning. Mindre och växande företag upplever svårigheter med att få finansiering till rimliga villkor för att göra investeringar. Näringslivet önskar att den offentliga sektorn skapar fler samarbeten för att lyfta profilerade områden och locka kapital. Efterfrågan på teknisk kompetens är särskilt stor och ett nära samarbete med näringslivet och akademi önskas. Det finns en förväntan att Malmö stad ska vara en proaktiv och lyhörd utvecklingspartner och katalysator. Det behövs satsningar på tvärssektoriella innovationshubbar för att driva teknikutveckling och smarta lösningar. Energiomställningen utgör en kritisk faktor och det finns behov av att stärka StorMalmös resiliens med ökad lokal och regional produktion.

Programmet lyfter i *Malmö stad som utvecklingspartner till näringslivet* att kommunen ska prioritera en mer serviceinriktad och effektiv myndighetsutövning samt planera för att ge stadens diversifierade näringsliv plats i staden. En bättre samordning mellan olika förvaltningar i stadens arbete skulle öka möjligheterna att ta vara på näringslivets potential, exempelvis i beslut som rör tillståndsgivning. En viktig del för att främja ett levande kulturliv är tillgången till ateljéer och arbetslokaler. Malmö stad arbetar för att möjliggöra testytor med produktionslokaler och ateljéer i kommunal regi där nya hyres- och affärsmodeller kan testas och utvärderas i mindre skala. Näringslivets behov ska synliggöras och säkerställas i stadens planprocesser och stadsutvecklingsprocesser. Malmö stad arbetar för att skapa möjligheter för näringslivet att utvecklas i form av ytor för kontor och företag att etablera verksamhet. Huvuddelen av Malmös arbetsplatser finns och skapas i den blandade staden tillsammans med bostäder. Det är samtidigt viktigt att skapa utrymme för mer yrkrävande företag och för verksamheter som av olika anledningar kan störa omgivningen. I verksamhetsområden återfinns, bland annat,



verksamheter som är ytkrävande och störande och som inte kan infogas i den blandade stadsbebyggelsen. Till dessa hör exempelvis industrianläggningar, lager- och logistikverksamheter, verkstäder samt energiproduktionsanläggningar. Malmö stad arbetar för att utveckla nya och förtäta befintliga verksamhetsområden för att öka förutsättningarna för ett robust och diversifierat näringsliv som medför fler arbetstillfällen. Tillsammans med Handelskammaren och Region Skåne arbetar Malmö stad för utformning av utbildningskoncept och lokalt anpassade yrkespaket för gymnasiet och vuxenutbildning. I samarbete med näringslivet och andra aktörer bedriver Malmö stad ett aktivt arbete för att attrahera internationell spetskompetens som efterfrågas av näringslivet till staden.

I programmets *Inriktning 2025-2029* lyfts att Stormalmö behöver satsa på att stärka sin positiv som tillväxtmotor genom en tydlig och ambitiös inriktning framåt och ett resilient näringsliv. Malmö stad främjar innovativa miljöer och stärker innovationssystem. Cirkulära affärsmodeller och lokal produktion ökar Malmös ekonomiska och ekologiska robusthet. I Malmö stad används funktionsupphandlingar för att främja innovation och hållbarhet. Malmö stad ger plats för befintligt och nytt näringsliv. Malmö stad bedriver ett mark- och lokalförsörjningsarbete utifrån en mycket god förståelse för stadens befintliga näringsliv och dess expansionsbehov liksom för möjligheterna att locka nya etableringar till staden och regionen. Malmö stad har en välfungerande dialog med näringslivet för att förmedla stadens långsiktiga visioner och för att lösa konkreta frågor i samband med etableringar och företagslokaliseringar. Kommunen arbetar strategiskt med markfrågor för att bästa effektivitet ska uppnås. Malmö stad har en serviceinriktad och rättssäker myndighetsutövning. Malmö stad främjar entreprenörskap och företagande i hela staden. Malmö stad samarbetar med näringslivet för fler utbildningar som matchar arbetsmarknadens behov. Malmö har en stark attraktionskraft som lockar besökare, talanger, företag och investeringar. En trygg och attraktiv stadsmiljö med plats för kultur, handel, kaféer, restauranger, hotell och nöjesliv bidrar till stadens attraktivitet. Med en levande stadskärna, stadens handelsplatser, kongress- och mässfaciliteter, evenemang och nöjen fortsätter Malmö att utvecklas och växa som besöksdestination. Stormalmö stärker sin roll som motor för tillväxt och sysselsättning. Malmö stad leder det nära samarbetet med Lund och övriga kommuner för att attrahera investeringar och etableringar. Malmö stad verkar för en integrerad arbetsmarknad i Öresundsregionen. Tillsammans med Köpenhamn driver Malmö stad arbetet med förverkligandet av en Öresundsmetro, till nytta för både företag och invånare. Malmö stad utvecklar samarbetet med Hamburg och den tyska marknaden inför Fehmarn Bält förbindelsens öppnande. Förbindelsen medför en potential till ökad handel och utbyte, men även till att stärka Malmös attraktivitet, tillväxt och arbetsmarknad.



Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef

Marcus Horning Stadsbyggnadsdirektör