



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-11-25

Vår referens

Daniel Johansson

Planarkitekt

daniel.johansson@malmo.se

Remiss - Motion Bo Mats Brogren (M) om utveckling av en blandad stad, STK-2024-1237

SBN-2024-709

Sammanfattning

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Mats Brogren (M) en utredning om att stärka möjligheterna för en blandad stad i Malmös yttre bostadsområden. Stadsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens förslag och föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen.

Beslutsunderlag

- Motion Bo Mats Brogren (M) om utveckling av en blandad stad
- G-Tjänsteskrivelse SBN 2024-12-12 Remiss - Motion om utveckling av en blandad stad
- Förslag till yttrande SBN 2024-12-12 Remiss - Motion om utveckling av en blandad stad

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2024-12-12

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige



Ärendet

Kommunstyrelsen har till stadsbyggnadsnämnden, tekniska nämnden, Boplats Syd AB och MKB Fastighets AB för yttrande översänt en motion från Mats Brogren (M) om att stärka möjligheterna för en blandad stad i Malmös yttre bostadsområden, att besvaras senast 2025-01-09. I motionen föreslås kommunfullmäktige besluta uppdra åt kommunstyrelsen att, i samverkan med berörda nämnder, dels utreda möjligheterna att ge MKB direktiv att upplåta hyreshus till ombildning till bostadsrätter i socioekonomiskt svaga område för blandad stad med minskad segregation, och dels utreda möjligheterna för MKB att genom försäljning av delar av befintligt bestånd med direktiv att skapa förutsättningar till finansiering av bostadshus i nyproduktion i ytterområden utan statliga subventioner eller av kommunen rabatterade markpriser eller tomträttsavgälder.

Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef

Marcus Horning Stadsbyggnadsdirektör