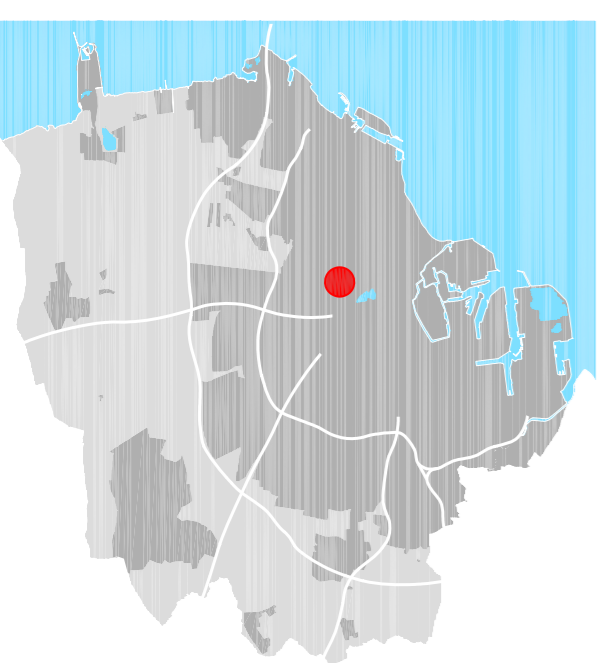


## ORIENTERINGSKARTA



## KARTEBETECKNINGAR

Koordinatsystem SVREF 99 13 30

Höjdsystem RH2000

	3D Fastighetsgräns
	Fastighetsgräns/gränspunkt
	Byggnad
	Skärtnak
	Gång- och cykelbana
	Kantsten
	Vägkant
	Gemensamhetsanläggning
	Sn.
	Mör
	Staket eller plänk
	Stödmur
	Slätt
	Träd
	Reglerbetäckningar
	Gemensamhetsanläggning
	Servicutsområde
	Budsägar/markögränsning
	STRIKHÄLLEN
	Traktnamn

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

## GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Sekundär egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

	Park
--	------

Kvartermark

	Mindre tekniska anläggningar
--	------------------------------

Besöksanläggning för idrotts- och evenemangsändamål

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte föreses med byggnad.

Höjd på byggnadsvägg

Högstå nockhöjd är 6 meter.

Markens användande och vegetation

Marken får inte användas för parkering. Parkering för rörelsehindrades fordon är undantagen

Skydd mot störningar

Belysning ska utformas och placeras så att betydande ljusstörningar mot angränsande bostadsområdet undviks

Utnyttjandegrad

 Största byggnadsarea är 300 m<sup>2</sup>.

## SEKUNDÄRA EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Markens användande och vegetation

Träd får endast fällas om det utgör en säkerhetsrisk

Ändrad layout

Marklov krävs även för fällning av träd.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 120 månader och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

## SAMRÅDSHANDLING

Detaljplan för del av fastigheten

## Innerstaden 9:173 m.fl. (Nya stadion)

i Stadion i Malmö

Upprättad av Stadsbyggnadskontoret, Malmö stad 2024-12-05

Malmö Region  
EriksströmfelMagdalena Alveira  
Planeringsledare

Datum för antagande

Beslut

Datum för laga kraft

Dp 5892

