



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-10-22

Vår referens

Simon Andersson

Teknisk assistent

simon.andersson@malmö.se

Detaljplan för del av fastigheten Verket 3 i Värnhem i Malmö (Dp 5650) SBN-2019-145

Sammanfattning

Återkallande.

Aktuellt planområde omfattas av annat detaljplanearbete och behöver därför återkallas.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden återkallar planuppdraget för del av fastigheten Verket 3 i Värnhem i Malmö (Dp 5650).
2. Stadsbyggnadsnämnden ger stadsbyggnadskontoret i uppdrag att skriva av ärendet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 241119 Dp 5650 Återkallande

Planhandlingar finns även tillgängliga på detaljplaneportalen:

<https://malmo.seplan.se/plan/4#/22893>

Detaljplaneportalen är under uppbyggnad och det kan förekomma mindre brister.

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2019-06-27

Stadsbyggnadsnämnden 2024-11-19

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden gav i juni 2019 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja detaljplan för del av fastigheten Verket 3, med avsikt att pröva möjligheten att ändra användning från kontor till bostadsändamål, och möjliggöra för centrumverksamhet i bottenvåning på del av fastigheten Verket 3. Stadsbyggnadsnämnden gav i december 2023 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja detaljplanearbete för hela kvarteret Verket (Dp 5884) som även omfattar planområdet i aktuell detaljplan (Dp 5650). Dp



5884 skapar bättre förutsättningar för ett helhetsperspektiv över området och genomförandet av planprogrammets intentioner. Därför behöver detaljplan för del av fastigheten Verket 3 (Dp5650) återkallas.

Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef