



## ANMÄLAN TILL STADSBYGGNADSNÄMNDEN

om laga kraft, beslut, domar, m m

Ärende och diarienummer	Beslut	Nämndsbeslut
<b>Ändring av detaljplan för fastigheten Majtofta 2 (ÄDp 5820)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 2022-12-15 § 389, att anta ändring av detaljplanen	Mark- och miljödomstolen avslog överklagande den 19 april 2024  Mark- och miljööverdomstolen beslutade att inte lämna prövningstillstånd den 9 augusti 2024  Detaljplanen vann laga kraft den 9 augusti 2024	Ja
<b>Florens 2 (SBN-2023-193)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 16 februari 2023, § 58, att ta ut en byggsanktionsavgift på 26 250 kronor av Florens Förvaltning AB för att utan startbesked ha påbörjat en ändring av ett enbostadshus som påverkar byggnadens yttre avsevärt och som avser tre fönster och en dörr.  <b>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</b>	Länsstyrelsen beslutade den 7 november 2023 att upphäva beslutet i den del som avser insättningen av källardörr med tillhörande trappa och stödmur men avslå i övrigt, och därmed bestämma sanktionsavgiften till 19 688 kronor  Mark- och miljödomstolen beslutade den 27 augusti 2024 att upphäva stadsbyggnadsnämndens beslut	Ja
<b>Hamnen 22:163 (SBN-2023-568)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 22 juni 2023 beslut att avslå ansökan om tidsbegränsad utökning av verksamhet för masshantering, nybyggnad av mur samt marklov för vallar och sedimenteringsdamm på fastigheterna Hamnen 22:163, Bergoljan 16, 17 och 18  <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt i den del det avser marklov, i övrigt gäller stadsbyggnadsnämndens beslut</i>	Länsstyrelsen beslutade den 25 oktober 2023 att avslå överklagande av beslutet  Mark- och miljödomstolen beslutade den 4 mars 2024 att upphäva beslutet i den del det avser marklov och avslå överklagandet i övrigt  Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 15 augusti 2024 att inte bevilja sökanden prövningstillstånd	Nej

<p><b>Boktryckaren 8 (SBN-2023-371)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 30 mars 2023, § 102, att ta ut byggsanktionsavgift om 124 687 kr för att utan bygglov och startbesked ha påbörjat ändringar som avsevärt påverkar en byggnads yttre utseende (17 fönster och 2 dörrar).</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut ändrat så att avgift utgår för 13 fönster (istället för 17 som i nämndens beslut)</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 7 december 2023 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 16 maj 2024 att ändra stadsbyggnadsnämndens beslut endast på så sätt att byggsanktionsavgiften bestäms till 91 875 kr för ändring av tretton fönster och en port</p> <p>Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 15 augusti 2024 att inte bevilja prövningstillstånd</p>	Ja
<p><b>Lockarp 33:1 (SBN-2024-551)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 5 juni 2024 om förbud mot fortsatt rivnings- och byggnadsarbete</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 9 augusti 2024 att avslå överklagande av beslutet</p>	Nej
<p><b>Lintofta 8 (SBN-2024-931)</b> Stadsbyggnadsnämnden fattade den 10 juni 2024 beslut att bevilja bygglov för plank samt ta ut avgift för handläggning av ärendet</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 12 augusti 2024 att avslå överklagande av beslutet</p>	Nej
<p><b>Såningsmannen 2 (SBN-2024-618)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 8 mars 2024 om förbud mot användning för vistelse som är mer än tillfällig (källare och vindsplan)</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 12 augusti 2024 att avslå överklagande av beslutet</p>	Nej
<p><b>Cellon 2 (SBN-2024-547)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 12 juni 2024 att bevilja bygglov för ändrad användning från vårdändamål till bostadsändamål (särskilt boende till bostäder) mm</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 13 augusti 2024 att avslå överklagande av beslutet</p>	Nej
<p><b>Fältvädden 7 (SBN-2024-339)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 18 april 2024 att avsluta utredning om uppförande av förråd i tomtgräns utan åtgärd.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 14 augusti 2024 att avslå överklagande av beslutet</p>	Nej

<p><b>Fältvädden 7 (SBN-2024-450)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 20 maj 2024 att bevilja bygglov för tillbyggnad av förråd</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 14 augusti 2024 att avslå överklagande av beslutet</p>	<p>Nej</p>
<p><b>Rödlöken 4 (SBN-2024-245)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 1 mars 2024 att debitera 23 726 kr för handläggning av ansökan om bygglov</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 12 april 2024 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 16 augusti 2024 att avslå överklagande av beslutet</p>	<p>Nej</p>
<p><b>Sandformen 1 (SBN-2024-599)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 9 juli 2024 att avslå ansökan om fasadändring för inglasning av balkonger samt uteplatser samt tillbyggnad av uterum på tak</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 16 augusti 2024 att avslå överklagande av beslutet</p>	<p>Nej</p>
<p><b>Ålkistan 11 (SBN-2024-585)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 12 juni 2024 att avslå ansökan om fasadändring i efterhand av enbostadshus (putsning av gul tegelfasad till mörkgrått samt byte av kulör på träpanel, byte av material och kulör på fönster och dörrar mm)</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 16 augusti 2024 att avslå överklagande av beslutet</p>	<p>Nej</p>
<p><b>Hagen 4 (SBN-2023-368)</b> Stadsbyggnadsnämnden har den 19 april 2023 beslutat att avsluta utredning gällande väsentlig ändring av ventilation och användning vid restaurangverksamhet utan åtgärd</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 14 december 2023 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 8 maj 2024 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 20 augusti 2024 att inte bevilja prövningstillstånd</p>	<p>Nej</p>

<p><b>Vildanden 8 (SBN-2024-549)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 2 juli 2024 att bevilja bygglov för uppsättning av belyst skylt</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 20 augusti 2024 att avslå överklagande av beslutet</p>	<p>Nej</p>
<p><b>Lastvagnen 18 (SBN-2023-735)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 18 september 2023 att bevilja bygglov för ändrad användning från boende till vård</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 15 december 2023 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 22 augusti 2024 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p>	<p>Nej</p>
<p><b>Flygplanet 74 (SBN-2024-355)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 14 mars 2024 att avsluta utredning utan åtgärd.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 22 augusti 2024 att avslå överklagande av beslutet</p>	<p>Nej</p>
<p><b>Gyllenstjärna 36 (SBN-2023-25)</b> Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 15 december 2022, § 408, att bevilja bygglov för nybyggnad av flerbostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 4 april 2023 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 26 augusti 2024 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p>	<p>Ja</p>