



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-08-06

Vår referens

Mikael Ström Remin
Enhetschef
mikael.strom@malmö.se

Detaljplan för fastigheten Spillepengsmarken 7 m.fl. i Sege Industriområde (Dp 5869) SBN-2023-335

Sammanfattning

Samråd.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra utbyggnad av en underhållsdepå för tåg med tillhörande spåranslutningar till Södra stambanan. Syftet är även att säkerställa anläggningens funktion och lämplighet i förhållande till dess utbredning inom både Malmö kommun och Burlövs kommun.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden ger stadsbyggnadskontoret i uppdrag att remittera samrådshandlingarna till berörda förvaltningar, sakägare och andra som berörs av detaljplanen.

Beslutsunderlag

- Dp 5869 Planbeskrivning samråd
- Dp 5869 Plankarta Samråd
- G-Tjänsteskrivelse 240827 Dp 5869 samråd

Planhandlingar finns även tillgängliga på detaljplaneportalen:

<http://malmo.seplan.se/mote.htm>

Detaljplaneportalen är under uppbyggnad och det kan förekomma mindre brister.

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2023-08-24

Stadsbyggnadsnämnden 2024-08-27



Ärendet

Planförslaget innebär att en del av en ny underhållsdepå för persontåg kan uppföras inom planområdet. Planområdet är en del av en större sammanhängande anläggning som även är lokaliserad i Burlövs kommun. Bebyggelsen som föreslås är verkstadshallar med tillhörande kontor och lager. Detaljplanen möjliggör även utbyggnad av infartsspår till planområdet från den befintliga järnvägen, Södra stambanan.

Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef