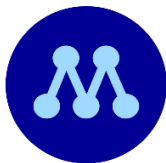


Den nya  
svenska  
modellen



## Särskilt yttrande

### Stadsbyggnadsnämnden 2022-02-17

### Ärende 23 – Detaljplan för fastigheten Florens 2 i Fridhem i Malmö

**SBN-2021-632**

I detta ärende behandlar vi förändring av detaljplan 5795.

Syftet med förändringen är att göra det möjligt att använda befintlig byggnad som mindre hotell, samt viss restaurangverksamhet. Fastigheten har tidigare använts som församlingshem och mötesplats med t.ex. minnesstunder efter begravningar m.m. En viss restaurangverksamhet har funnits och huset har besökts flitigt.

I planarbetet skall kulturmiljön särskilt utredas i samband med ändringen till hotell. I samband med detta måste stadskontoret särskilt beakta att kulturmiljön bevaras och säkerställa att verksamheten inte tillför störningar för grannarna. Parkeringar och angöring på fastigheten måste lösas på ett bra sätt.

Med anledning av ovanstående lämnar vi ett särskilt yttrande i ärendet.

**Malmö den 2022-02-17**

Darko Simic (M)

Göran Wiberg (M)

Mats Brogren (M)

Med Instämmande av:

Peter Ahlström (M)

Petra Lundgren (M)