



Datum
2023-11-01
Adress

Yttrande

Diarienummer
SBN-2023-648

Till
Kommunfullmäktige

Remiss - Motion av John Eklöf (M) om att ge Malmöborna ett nöjesfält igen, STK-2023-1157

Stadsbyggnadsnämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

John Eklöf (M) har i en motion föreslagit att det borde finnas ett nöjesfält i Malmö för att locka besökare i olika målgrupper samt att skapa fler arbetstillfällen och intäkter till staden. Stadsbyggnadsnämnden anser att förslaget är intressant men föreslår att kommunfullmäktige ska avslå motionen med hänvisning till att nyttorna inte överväger de sammanvägda utmaningarna.

Yttrande

John Eklöf (M) har i en motion föreslagit att det borde finnas ett nöjesfält i Malmö för att locka besökare i olika målgrupper samt att skapa fler arbetstillfällen och intäkter till staden. Enligt förslaget kan ett nöjesfält med fördel kombineras med en utomhusscen som möjliggör för Malmö att stå värd för större evenemang, festivaler och konserter med världsartister. Syftet är också att skapa en stad där det händer mer samt bidrar till att skapa ett Malmö som håller ihop med minskad segregation och arbetslöshet.

Befintliga attraktioner och tidigare etableringar

I Malmö idag finns inget renodlat nöjesfält. Däremot finns flera platser som fungerar som utomhusscener och är förberedda för större evenemang. Under sommarhalvåret sker flera återkommande musik- och festivalarrangemang, och under Malmöfestivalen finns tillfälliga åkattraktioner i staden. I Folkets park fanns fram till 2013 ett tivoli som lades ner bland annat till följd av dålig besöksekonomi, att området stod oanvänt under delar av året och att boende i närheten stördes. Under 2000-talet togs det fram ett förslag om en nöjespark i Hyllie med namnet ”The Scandinavian Theme Park”. Anledningen till att förslaget inte genomfördes var att det saknades finansiering för etablering och drift av nöjesparken.

En attraktion som bidrar med arbetstillfällen

Ett nöjesfält i Malmö skulle komplettera utbudet av aktiviteter och attraktioner i både Malmö och i Skåne eftersom det saknas liknande satsningar i regionen. Det skulle kunna bli en viktig besöksanledning för människor i olika åldrar, kanske särskilt för ungdomar som det i dagsläget finns få intressanta besöksdragare för. En viktig faktor är även de arbetstillfällen som skapas av ett nöjesfält, med stora möjligheter för just unga och unga vuxna att få (i huvudsak tillfälligt) arbete med låga utbildningskrav.

Utmaningar kring lokalisering och investeringar

Etableringen av ett nöjesfält innebär ianspråktagande av ett stort markområde i konkurrens med andra intressen, antingen inom befintlig stadsbebyggelse, verksamhetsmark eller jordbruksmark. Motionen refererar till Liseberg som är 170 000 kvm. Detta motsvarar exempelvis en yta så stor som Varvsstaden i Malmö. För att bygga på en hållbar modell krävs lokalisering i ett stationsnära läge. En centralt belägen lokalisering skulle sannolikt innebära minskade exploateringsintäkter jämfört med annan potentiell markanvändning. När en verksamhet väl är etablerad innebär det begränsningar för vad som kan utvecklas i närheten. Nöjesfält genererar transporter och buller som är svåra att förena med både befintliga bostäder och nybyggande av bostäder. Lokalisering i ett perifert läge skulle vara mindre attraktivt för besökare och ge mindre hållbara transporter genom att det ökar biltransporter och ytor behöver avsättas för parkering.

En ytterligare faktor att väga in är att nöjesfält är beroende av väder och vind. Sommarsäsongen i Sverige är relativt kort och sannolikt skulle ett nöjesfält därför vara stängt under stora delar av året. Lokalisering i stadsmiljö bidrar under de perioder som nöjesfältet är öppet till liv vid in- och utgångar, men utgör i övrigt en stor enhet som inte går att passera genom för de som inte är betalande besökare. Under de perioder nöjesfältet är stängt är området öde vilket ger negativ inverkan på stadsmiljön.

Ett nöjesfält i Malmö skulle konkurrera om besökare med både Tivoli och Bakken i Köpenhamn. I dagsläget finns inga förfrågningar från aktörer att skapa ett nöjesfält. Vid tidigare förfrågningar har finansieringen för investering och förvaltning varit knäckfrågan. Motionen föreslår att nöjesfältet likt Liseberg kan vara kommunalt ägd. Liseberg etablerades för cirka 100 år sedan och är den enda kommunalt ägda nöjesparken i Europa som går med vinst. Ett nyetablerat nöjesfält går sannolikt med vinst först om lång tid.

Sammantaget bedömer stadsbyggnadsnämnden att förutsättningarna för ett nytt nöjesfält i Malmö är allt för utmanande med hänvisning till svårigheter att finna lämplig mark, minskade exploateringsintäkter och osäker investeringsvilja. Stadsbyggnadsnämnden föreslår att motionen avslås.

ordförande

.....
[Förnamn Efternamn]

sekreterare

.....
[Förnamn Efternamn]

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden]