



ANMÄLAN TILL STADSBYGGNADSNÄMNDEN

om laga kraft, beslut, domar, m m

Ärende och diarienummer	Beslut	Nämndsbeslut
Detaljplan för fastigheten Styckmästaren 31 i Malmö (Dp 5502) Stadsbyggnadsnämnden har den 15 december 2022, § 383, beslutat att anta detaljplan för fastigheten Styckmästaren 31 i Malmö	Mark- och miljödomstolen beslutade den 7 juli 2023 att avslå överklagande av beslut att anta detaljplanen Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 13 oktober 2023 att avslå överklagande av mark- och miljödomstolens dom Detaljplanen vann laga kraft den 13 oktober 2023	Ja
Korallen 2 (SBN-2022-497) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 23 mars 2022, § 112, att avslå ansökan om rivningslov för del av byggnad <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</i>	Länsstyrelsen beslutade den 5 september 2022 att avslå överklagande av beslutet Mark- och miljödomstolen beslutade den 6 oktober 2023 att upphäva beslutet och visa ärendet åter för ny handläggning <i>”Mark- och miljödomstolen anser att det inte är proportionerligt att neka rivningslov för lastbryggan när det inte är utrett att Malmö kommuns avsikt verkligen är att den byggnad som lastbryggan anbragts på kommer att bevaras. Domstolen bedömer att den stora kostnad som ett bevarande av lastbryggan medför för Lantmännen inte är proportionerligt mot det allmänna intresset av att bevara den.”</i>	Ja
Valet 2 (SBN-2021-490) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 27 maj 2021, § 218, att avslå en ansökan om rivningslov av ett enbostadshus på fastigheten. <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</i>	Länsstyrelsen beslutade den 3 september 2021 att avslå ett överklagande av beslutet. Mark- och miljödomstolen beslutade den 14 juni 2022 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 20 oktober 2023 att	Ja

	<p>upphäva beslutet och visa ärendet åter för ny handläggning</p> <p><i>”Vid en sammanvägd bedömning anser Mark- och miljööverdomstolen att det allmänna intresset av att bevara byggnaden i detta fall inte är starkare än fastighetsägarens enskilda intresse av att få riva byggnaden.”</i></p>	
<p>Tullstorp 180:25 (SBN-2023-574)</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden har den 20 juni 2023, § 186, beslutat att bevilja nybyggnad av LSS-boende</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 20 oktober 2023 att upphäva beslutet</p> <p><i>”Att nämnden hävdar att annan mark i kommunen inte kan tas i anspråk för åtgärden saknar således betydelse i ärendet eftersom åtgärden ändock inte kan anses vara ett väsentligt samhällsintresse. Länsstyrelsen anser därutöver att det mot bakgrund av utredningen trots allt inte är belagt att behovet inte skulle kunna tillgodoses på annan plats.”</i></p>	Ja
<p>Korgpilen 1 (SBN-2023-485)</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 24 maj 2023 att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 2 oktober 2023 att avslå ett överklagande av beslutet</p>	Nej
<p>Sjöstranden 7 (SBN-2023-434)</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 15 maj 2023 att avslå ansökan om bygglov för fasadändring i form av vitputsning av ursprunglig gul tegelfasad mm</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 3 oktober 2023 att avslå överklagande av beslutet</p>	Nej
<p>Hembageriet 16 (SBN-2023-445)</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 17 maj 2023 att bevilja bygglov för plank</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 5 oktober 2023 att avslå ett överklagande av beslutet</p>	Nej
<p>Kullstorp 8 (SBN-2023-463)</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden avslag den 17 maj 2023 ansökan om bygglov för fasadändring (takfönster)</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 6 oktober 2023 att avslå ett överklagande av beslutet</p>	Nej
<p>Gnistan 1 (SBN-2023-483)</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 9 oktober 2023 att avslå ett överklagande av beslutet</p>	Nej

<p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 26 maj 2023 att neka slutbesked för ändring av samlingslokal till bostäder och lokaler</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>		
<p>Vitmossan 11 (SBN-2023-563) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 3 juli 2023 att meddela bygglov för fasadändring med upptagande av större fönster</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 11 oktober 2023 att avslå överklagande av beslutet	Nej
<p>Ymer 1 (SBN-2023-475) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 26 maj 2023 att avslå ansökan om bygglov för fasadändring avseende inglasning av balkonger</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 12 oktober 2023 att avslå överklagande av beslutet	Nej
<p>Skumparp 1:18 (SBN-2023-239) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 16 februari 2023 att meddela ett positivt förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 22 juni 2023 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 17 oktober 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p>	Ja
<p>Rosenhem 5 (SBN-2023-490) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 26 maj 2023 att avslå ansökan om bygglov för byte av takmaterial och installation av solenergianläggning</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 18 oktober 2023 att avslå överklagande av beslutet	Nej
<p>Gasellen 14 (SBN-2023-302) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 22 mars 2023 att avslå ansökan om bygglov för installation av 24 solcellspaneler på det södra övre takfallet på bostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 16 oktober 2023 att avslå överklagande av beslutet	Nej
<p>Verkö 5/Tjockoljan 1 (SBN-2023-298) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 20 mars 2023 att avslå ansökan om bygglov för uppsättning av fyra skyltar</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 16 oktober 2023 att avslå överklagande av beslutet	Nej

<p>Snöripan 11 (SBN-2023-528) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 16 juni 2023 att bevilja bygglov och startbesked för en fasadändring i form av en ny dörr</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 16 oktober 2023 att avslå överklagande av beslutet	Nej
<p>Hamnen 22:163 (SBN-2023-528) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 22 juni 2023 beslut att avslå ansökan om tidsbegränsad utökning av verksamhet för masshantering, nybyggnad av mur samt marklov för vallar och sedimenteringsdamm på fastigheterna Hamnen 22:163, Bergoljan 16, 17 och 18.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 25 oktober 2023 att avslå överklagande av beslutet	Nej
<p>Åkaren 7 (SBN-2023-741) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 29 september 2023 att avslå ansökan om bygglov för fasadändring i form av målning av befintlig rödbrunaktig tegelfasad i svart kulör</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 25 oktober 2023 att avslå överklagande av beslutet	Nej