



ANMÄLAN TILL STADSBYGGNADSNÄMNDEN

om laga kraft, beslut, domar, m m

Ärende och diarienummer	Beslut	Nämndsbeslut
Detaljplan för fastigheten Cornus 10 i Virentofta i Malmö (Dp 5788) Stadsbyggnadsnämnden har den 24 augusti 2023, § 200, beslutat att anta detaljplan för fastigheten Cornus 10	Detaljplanen vann laga kraft den 23 september 2023	Ja
Detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 6:8 m.fl. (öster om Hyllievångsparken) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 26 april 2023, § 123, att anta detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 6:8 m.fl	Mark- och miljödomstolen beslutade den 14 mars 2023 att avslå överklaganden av beslut att anta detaljplanen Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 15 september 2023 att inte bevilja prövningstillstånd Detaljplanen vann laga kraft den 15 september 2023	Ja
Blosshögen 1 (SBN-2018-1276) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 24 juni 2021, § 264, att avslå ansökan om bygglov för förskola på fastigheten Blosshögen 1 Malmö Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt och ärendet återförvisat för ny handläggning	Länsstyrelsen beslutade den 21 december 2021 att upphäva nämndens beslut Mark- och miljödomstolen beslutade den 25 november 2022 med upphävande av länsstyrelsens beslut att fastställa stadsbyggnadsnämndens beslut Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 27 september 2023 att upphäva mark- och miljödomstolens dom och återförvisa ärendet till nämnden för förnyad handläggning <i>”Mark- och miljööverdomstolen anser att friytan, sett till hur den utformats och hur den utnyttjas i kombination med andra närliggande utemiljöer, kan godtas som tillräcklig friyta för en förskola med angivna förutsättningar.”</i>	Ja

	<p><i>”Mark- och miljööverdomstolen anser att sökt bygglov är planenligt enligt 9 kap. 32 a § andra stycket PBL och att det saknas skäl att neka bygglov med hänvisning till otillräcklig friyta.”</i></p>	
<p>Charlotta 7 (SBN-2023-176) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 13 februari 2023 om bygglovsavgift för bibehållande av nybyggnad av tvåbostadshus om sammanlagt 89 891 kronor.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut ändrat</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 6 september 2023 att ändra avgiftsbeslutet och sänka avgiften till 17 978 kr</p> <p><i>Länsstyrelsens motivering är att nämnden saknat rättsligt stöd för att nollställa handläggningstiden. Inkomna kompletteringar har enligt länsstyrelsens uppfattning inte lämnats in på sökandens eget initiativ</i></p>	Nej
<p>Lockarp 33:1 (SBN-2023-411) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 26 april 2023, § 127, om negativt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 13 september 2023 att avslå ett överklagande av beslutet</p>	Ja
<p>Sånekulla 55 (SBN-2022-1086) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 27 oktober 2022, § 343, att avslå ansökan om bygglov för ombyggnad av befintligt enbostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 19 december 2022 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 12 september 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p>	Ja
<p>Husie 172:406 (SBN-2023-474) Stadsbyggnadsnämnden i Malmö beslutade den 24 maj 2023, § 154, att avslå ansökan om bygglov för två enbostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 14 september 2023 att avslå ett överklagande av beslutet</p>	Ja
<p>Kristiansborg 6 (SBN-2022-891) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 25 augusti 2022, § 274, att ta ut byggsanktionsavgift om 172 974 kr + 45 885 kr för att utan bygglov och startbesked ha tagit i anspråk och inrett övrig byggnad för ett väsentligen annat ändamål</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 16 december 2022 att avslå ett överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 21 september 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p>	Ja

<p>Jämtland 15 (SBN-2023-401) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 18 april 2023 att avslå en ansökan om bygglov för att dela en befintlig lägenhet</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 22 september 2023 att avslå ett överklagande av beslutet</p>	<p>Nej</p>
<p>Stillman 28 (SBN-2023-255) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 13 mars 2023 att avslå ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av industri till butik (loppmarknad)</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 8 augusti 2023 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 21 september 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p>	<p>Nej</p>
<p>Sallerup 108:7 (SBN-2023-369) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 4 april 2023 att bevilja bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 8 september 2023 att avslå överklagande av beslutet</p>	<p>Nej</p>