



ANTAGANDEHANDLING

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Ändring av detaljplan för fastigheten Betongen 6 i Inre Hamnen i Malmö

Kapitel 1 - Inledning

Hur samrådet bedrivits

Samrådstiden var 30 maj – 27 juni 2023. Planförslaget skickades för samråd till remissinstanser och sakägare. Planförslaget var även tillgängligt för kännedom på www.malmo.se.

Sammanfattning av samrådsredogörelsen

Inga synpunkter har framförts på planförslaget i samrådsskedet, varför inga ändringar av planförslaget har gjorts.

Kapitel 2 - Inkomna synpunkter och stadsbyggnadskontorets ställningstaganden

Följande sammanställning redovisar synpunkter som har kommit in under samrådet. Personnamn anges inte. Stadsbyggnadskontorets kommentarer redovisas i kursiv stil.

Myndigheter

Länsstyrelsen, diarienummer SBN-2022-952-26:

Ingen erinran.

Kommunala lantmäterimyndigheten Malmö stad, diarienummer SBN-2022-952-32:

Ingen erinran.

Kommunala och regionala organ

Tekniska nämnden, diarienummer SBN-2022-952-34:

Ingen erinran.

Kulturnämnden - Malmö Muséer, diarienummer SBN-2022-952-33:

Ingen erinran.

VA Syd - avfall, diarienummer SBN-2022-952-23:

Inga synpunkter.

VA Syd – vatten och avlopp, diarienummer SBN-2022-952-27:

Det är bra att upplysa fastighetsägaren om att det finns VA-anläggningar som används gemensamt med grannfastigheterna. Om det inte redan finns, så bör det lämpligen inrättas gemensamhetsanläggningar eller servitut för de gemensamma ledningarna. Detta är något som fastighetsägarna själva måste ansöka om och ta initiativ till.

Stadsbyggnadskontorets kommentar:

Bildande av gemensambetsanläggningar eller servitut sker i samband med eventuella lantmäteriförrättningar som följer på denna planändring.

Räddningstjänsten Syd, diarienummer SBN-2023-952-19:

Ingen erinran.

Kommunekologen, Malmö stad, diarienummer SBN-2022-952-21:

Ingen erinran.

Tillgänglighetsrådgivaren, Malmö stad, diarienummer SBN-2022-952-24:

Ingen erinran.

Övriga remissinstanser

E.ON Energidistribution AB, diarienummer SBN-2022-952-30:

Inga synpunkter.

Nordion Energi, diarienummer SBN-2022-952-25:

Ingen erinran.

E.ON Energiinfrastruktur, diarienummer SBN-2022-952-22:
Ingen erinran.

Postnord, diarienummer SBN-2022-952-20:
Ingen erinran.

Stadsbyggnadskontoret

Mikael Ström Remin
Enhetschef

Andréas Hansson
Planhandläggare

Sändlista efter antagande

Protokollsutdrag, utlåtande och överklagandeanvisning

Region Skåne

region@skane.se

Skrivelse och utlåtande

Protokollsutdrag, utlåtande, överklagandeanvisning och planhandlingar

Länsstyrelsen i Skåne län

skane@lansstyrelsen.se

(för prövning enligt 11 kap 10§ PBL)