



Datum
2023-06-05
Vår referens
Mikael Ström Remin
Enhetschef
mikael.strom@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ändring av detaljplan för del av fastigheten Hamnen 31:1 (ÄDp 5870) SBN-2023-262

Sammanfattning

Planuppdrag.

Syftet med ändringen av detaljplan är att möjliggöra anläggning av en ny järnvägsbro väster om befintliga järnvägsbroar, där järnvägen korsar Sege å och Inre Ringvägen.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden ger stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja arbetet med ändring av detaljplan för del av fastigheten Hamnen 31:1 i Spillepengen i Malmö (ÄDp 5869).
2. Beslut om samråd om granskning av detaljplanen behöver inte ske i stadsbyggnadsnämnden utan kan fattas av förvaltningen.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 230824 ÄDp 5870 Planuppdrag
- ÄDp 5870 Underlag till begäran om planuppdrag

Planhandlingar finns även tillgängligt på detaljplaneportalen:

<http://malmo.seplan.se/mote.htm>

Detaljplaneportalen är under uppbyggnad och det kan förekomma mindre brister.

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2023-08-24

Ärendet

Region Syd planerar en utbyggnad av Malmö godsbangård, spår 58 på grund av att belastningen på infarten till Malmö godsbangård är hög. Utöver utbyggnad av spår 58, tillkommer anläggning av spår 50 för att bibehålla nuvarande funktion på järnvägen.

Det planerade spåret medför ett behov av en ny järnvägsbro över Inre Ringvägen och Sege å. För att detta ska vara möjligt måste del av befintlig detaljplan DP 5223 ändras. Motiv och långsiktigt mål är att underlätta för kollektivt resande med tåg.

Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef