



Datum
2023-06-20
Vår referens
Emilie Malmberg
Planarkitekt
emilie.malmberg@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ändring av detaljplan för del av fastigheten Ängsklockan 2 i Bunkeflostrand i Malmö (ÄDp 5868) SBN-2023-252

Sammanfattning

Planuppdrag.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförande av ny byggnad för anpassad skola och dess fritidsverksamhet för årskurserna upp till 6:e klass.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden ger stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja arbetet med ändring av detaljplan för del av fastigheten Ängsklockan 2 i Malmö (ÄDp 5869).
2. Beslut om samråd om granskning av detaljplanen behöver inte ske i stadsbyggnadsnämnden utan kan fattas av förvaltningen.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 230824 ÄDp 5868 Planuppdrag
- ÄDp 5868 Underlag till begäran om planuppdrag

Planhandlingar finns även tillgängligt på detaljplaneportalen:

<http://malmo.seplan.se/mote.htm>

Detaljplaneportalen är under uppbyggnad och det kan förekomma mindre brister.

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2023-08-24

Ärendet

Stadsfastigheter planerar för en ny anpassad skola i anslutning till Ängslättskolan i Bunkeflostrand. Byggnaden är tänkt att uppföras i två till tre plan med teknikutrymme överst i byggnaden. För att detta ska vara möjligt måste byggnadshöjden i befintlig detaljplan, Dp 5076, ändras. Angöring för skolskjuts/taxi behöver finnas nära skolans entré på en särskild utsedd yta.

Det långsiktiga målet är att behovet av anpassad skola för Malmös elever kan tillgodoses. Platsen har förutsättningar att kunna bli en bra miljö med grön skolgård, och med byggnader av god kvalitet.

Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef