



ANMÄLAN TILL STADSBYGGNADSNÄMNDEN

om laga kraft, beslut, domar, m m

Ärende och diarienummer	Beslut	Nämndsbeslut
Detaljplan för fastigheten Heliotropen 6 m.fl, Dp 5664 Stadsbyggnadsnämnden antog detaljplanen den 22 november 2022, § 358	Detaljplanen fick laga kraft den 31 maj 2023.	Ja
Detaljplan för fastigheten Kampen 23 i Sofielunds industriområde (Dp 5749) Stadsbyggnadsnämnden antog detaljplanen den 26 april 2023, § 117	Detaljplanen fick laga kraft den 24 maj 2023.	Ja
Detaljplan för fastigheten Spelet 13 i Sofielunds industriområde (Dp 5740) Stadsbyggnadsnämnden antog detaljplanen den 26 april 2023, § 116	Detaljplanen fick laga kraft den 24 maj 2023.	Ja
Ändring av detaljplan för fastigheten Bonny 14 i Gamla Limhamn (ÄDp 5840) Stadsbyggnadsnämnden antog detaljplanen den 26 april 2023, § 119	Detaljplanen fick laga kraft den 24 maj 2023.	Ja
Detaljplan för del av fastigheten Kirseberg 31:53 i Sege industriområde (Dp 5700) Stadsbyggnadsnämnden antog detaljplanen den 24 maj 2023, § 146	Detaljplanen fick laga kraft den 20 juni 2023.	Ja
Detaljplan för fastigheten Lockarp 27:33 m.fl. i Lockarp (Dp 5781) Stadsbyggnadsnämnden antog detaljplanen den 26 april 2023 § 115	Detaljplanen fick laga kraft den 24 maj 2023.	Ja
Detaljplan för del av fastigheten Rosengård 131:25 i Jägersro (Dp 5671) Kommunfullmäktige antog detaljplanen den 27 april 2023, § 79	Detaljplanen fick laga kraft den 31 maj 2023.	Ja
Ändring av detaljplan för fastigheten Kronprinsen 1 (ÄDp 5843) Stadsbyggnadsnämnden antog detaljplanen den 20 juni 2023, § 180	Detaljplanen fick laga kraft den 18 juli 2023.	Ja
Ändring av detaljplan för fastigheten Uno 5 i Östervärn (ÄDp 5821) Stadsbyggnadsnämnden antog detaljplanen den 20 juni 2023, § 179	Detaljplanen fick laga kraft den 18 juli 2023.	Ja
Ändring av detaljplan för fastigheten Tuborg 1 i Fågelbacken (ÄDp 5817)	Detaljplanen fick laga kraft den 18 juli 2023.	Ja

Stadsbyggnadsnämnden antog detaljplanen den 20 juni 2023, § 178		
Detaljplan för fastigheten Vintrie 20:63 i Vintrie (Dp 5665) Stadsbyggnadsnämnden antog detaljplanen den 20 juni 2023, § 177	Detaljplanen fick laga kraft den 18 juli 2023.	Ja
Antagande av detaljplan för fastigheten Styckmästaren 31 (Dp 5502) Stadsbyggnadsnämnden antog detaljplanen den 15 december 2022, § 383 <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Mark- och miljödomstolen beslutade den 7 juli 2023 att avslå överklagande av beslut att anta detaljplanen	Ja
Florens 2 (SBN-2022-612) Stadsbyggnadsnämnden har den 21 juni 2022, § 239, ansökt om utdömande av vite för överträdelse av förbud mot fortsatt arbete (arbeten som berör byggnads bärande konstruktion och väsentlig ändring av installation av vatten och avlopp) <i>Mark- och miljödomstolen har avslagit stadsbyggnadsnämndens ansökan om utdömande av vite</i>	Mark- och miljödomstolen beslutade den 16 juni 2023 att avslå nämndens ansökan om utdömande av vite samt avslå motpartens yrkande om ersättning för rättegångskostnader <i>”Mark- och miljödomstolen gör bedömningen att de inlämnade fotografierna, mot bolagets bestridande, inte visar att arbeten som berör byggnadens bärande konstruktion eller som innebär en väsentlig ändring av installation av vattenförsörjning och avlopp har utförts efter att beslutet om förbud fattades den 29 mars 2022.”</i>	Ja
Tullstorp 180:106 (SBN-2023-10) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 15 december 2022, § 414, att meddela negativt förhandsbesked för nyuppförande av ett enbostadshus <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</i>	Länsstyrelsen beslutade den 18 januari 2023 att avslå ett överklagande av beslutet Mark- och miljödomstolen beslutade den 16 juni 2023 att upphäva stadsbyggnadsnämndens beslut och återförvisa målet till nämnden för fortsatt handläggning <i>”Åtgärden kan inte i någon större omfattning anses avvika från befintlig bebyggelse i närområdet eller planerad bebyggelse inom den angränsande detaljplanen. Åtgärden kan enligt domstolen inte heller anses motverka de allmänna intressena i området som kommit till uttryck i målet.”</i>	Ja
Fosie 165:266 (SBN-2023-248) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 1 mars 2023 (beslutsnummer BY 2023–	Länsstyrelsen beslutade den 13 juli 2023 att upphäva beslutet och visa ärendet åter för ny handläggning	Nej

001207) att bevilja bygglov för nybyggnation av telemast samt teknikbod <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</i>	<i>"Det överklagade beslutet innehåller i länsstyrelsens mening ingen kompletterande lämplighetsbedömning."</i>	
Kronodirektören 5 (SBN-2022-1123) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 3 november 2022 att neka bygglov för ändrad användning från lägenheter till förskola <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 13 januari 2023 att avslå överklagande av beslutet Mark- och miljödomstolen beslutade den 7 juli 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut	Nej
Stillman 28 (SBN-2022-567) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 24 maj 2022, § 202, att ta ut en byggsanktionsavgift på 298 856 kr för väsentligt ändrad användning av lokal på fastigheten Stillman 28 från industri till handel i form av loppmarknad <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 28 september 2022 att avslå överklagande av beslutet Mark- och miljödomstolen beslutade den 7 juli 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut	Ja
Stillman 28 (SBN-2023-255) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 13 mars 2023 att avslå ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av industri till butik (loppmarknad) <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 8 augusti 2023 att avslå överklagande av beslutet	Nej
Polstjärnan 2 (SBN-2023-141) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 26 januari 2023, § 27, att avslå ansökan om rivningslov för rivning av anläggning för spannmålsförvaring (lager) <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 12 juni 2023 att avslå ett överklagande av beslutet.	Ja
Dragör 2 (SBN-2023-402) Stadsbyggnadsnämnden i Malmö kommun beslutade den 5 april 2023 att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med uterum <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 14 juni 2023 att avslå ett överklagande av beslutet.	Nej
Midhem 4 (SBN-2023-53) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 15 december 2022, § 411, att bevilja bygglov	Länsstyrelsen beslutade den 3 februari 2023 att avslå överklagande av beslutet	Ja

för nybyggnad av restaurang, rivning av hotell mm <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Mark- och miljödomstolen beslutade den 14 juni 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut	
Falster 2 (SBN-2022-706) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 21 juni 2022, § 236, att bevilja bygglov för miljöhus <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 12 december 2022 att avslå överklagande av beslutet Mark- och miljödomstolen beslutade den 15 juni 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut	Ja
Ringaren 21 (SBN-2023-231) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 23 februari 2023 att avslå ansöka om bygglov för uppförande av skylt <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 15 juni 2023 att avslå överklagande av beslutet	Nej
Pile 1:30 (SBN-2023-417) Stadsbyggnadsnämnden beviljade den 9 maj 2023 bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 19 juni 2023 att avslå grannes överklagande av beslutet	Nej
Bunkeflostrand 28:78 (SBN-2022-1173) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 23 december 2022 att bevilja bygglov för förråd <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 10 januari 2023 att avslå ett överklagande av beslutet Mark- och miljödomstolen beslutade den 23 februari 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 21 juni 2023 att inte bevilja prövningstillstånd	Nej
Sjöstranden 18 (SBN-2023-186) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 2 mars 2023 att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 27 april 2023 att avslå ett överklagande av beslutet. Mark- och miljödomstolen beslutade den 22 juni 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut	Nej
Strömningen 34 (SBN-2022-1176) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 30 november 2022 att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus	Länsstyrelsen beslutade den 10 januari 2023 att avslå ett överklagande av beslutet	Nej

<i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Mark- och miljödomstolen beslutade den 22 juni 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut	
Skumparp 1:18 (SBN-2023-239) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 16 februari 2023 att meddela ett positivt förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 22 juni 2023 att avslå överklagande av beslutet.	Ja
Rudolf 1 (SBN-2023-322) Överklagande av beslut att avvisa överklagande av förhandsbesked (för sent inkommet) <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 10 juli 2023 att avslå överklagande av beslutet	Nej
Prunus 1 (SBN-2023-589) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 11 juli 2023 att bevilja bygglov för nybyggnad av plank <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 8 augusti 2023 att avslå överklagande av beslutet	Nej
Beslut från JO JO-anmälan om långsam handläggning av tillsynsärende enligt PBL. <i>JO vidtar endast åtgärden att skicka sitt beslut samt kopia av anmälan för kännedom</i>	Tillsynsärendet inleddes den 12 oktober 2021. Den 12 maj 2023 hade utredningen inte fördelats till en handläggare. <i>”Jag finner inte tillräcklig anledning att utreda anmälan vidare men vill erinra nämnden om följande.</i> <i>Ett ärende ska handläggas så enkelt, snabbt och kostnadseffektivt som möjligt utan att rättssäkerheten eftersätts (9 § första stycket förvaltningslagen (2017:900)).</i> <i>Regleringen innebär att byggnadsnämnden har ett ansvar för att aktivt driva fram sina ärende till ett avgörande.”</i>	