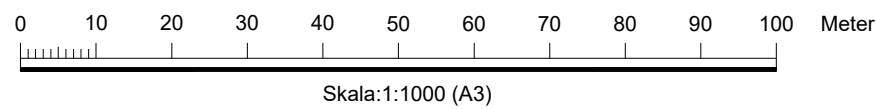
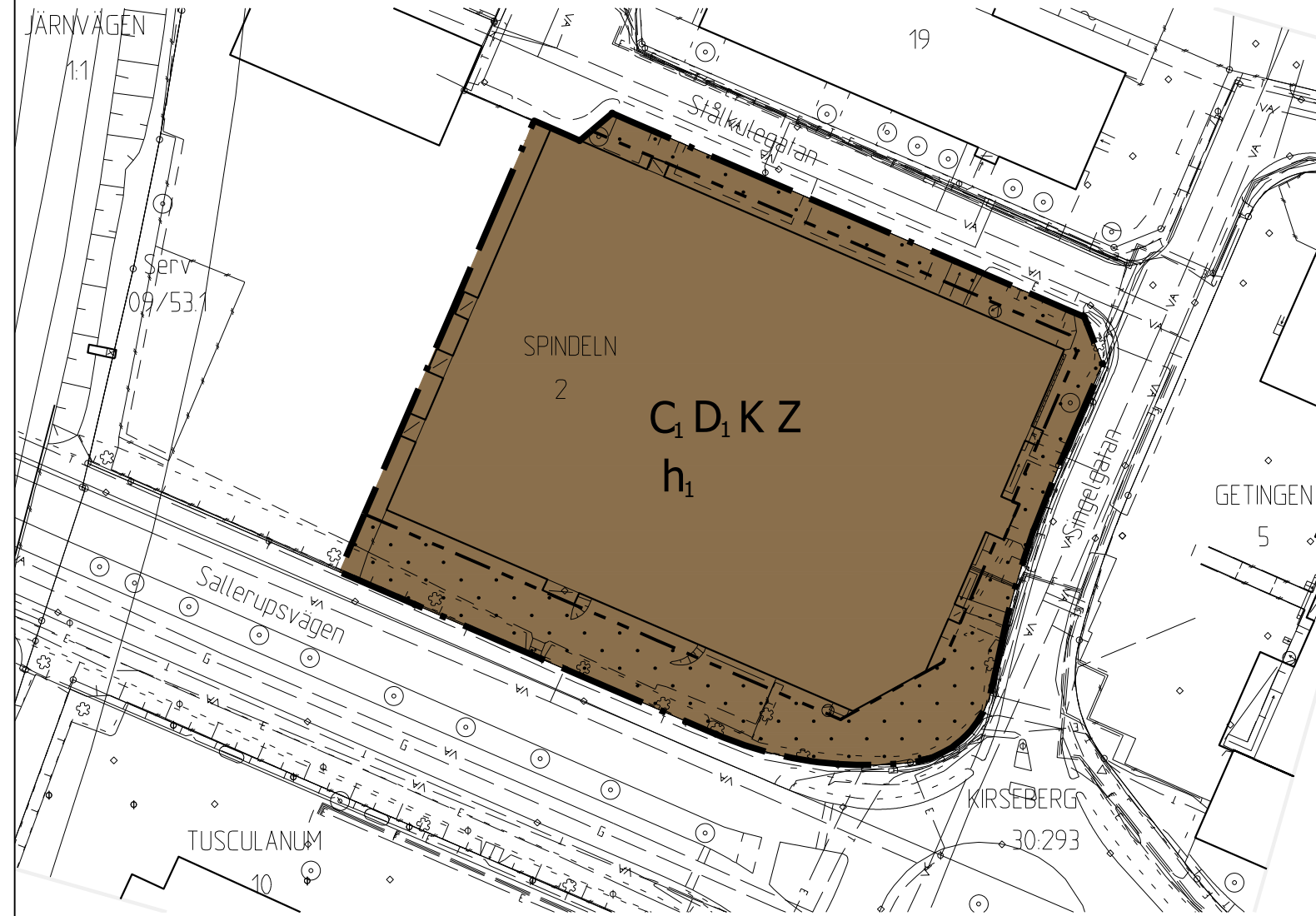
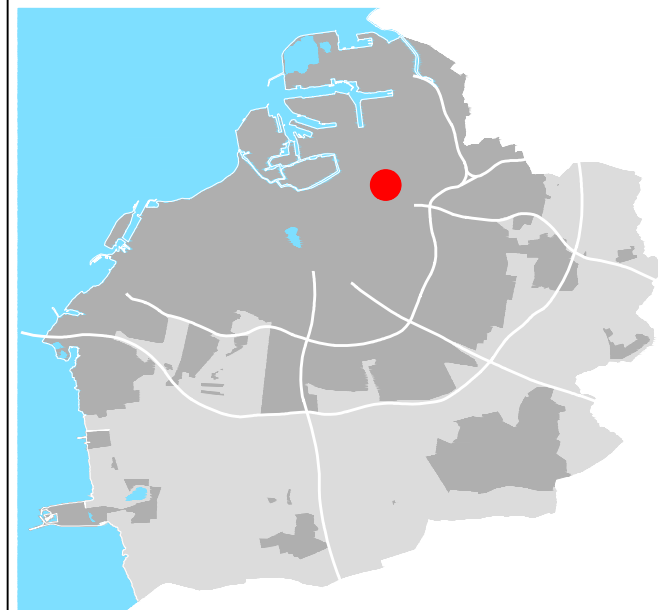


PLANKARTA



ORIENTERINGSKARTA



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

Grundkarta upprättad 2023-01-24
 Koordinatsystem SWEREF 99 13 30
 Höjdsystem RH2000

- Fastighetsgräns/gränspunkt
- Järnvägsspår
- Elledning (i mark)
- Fjärrvärmeledning (i mark)
- Gasledning (i mark)
- Teleledning (i mark)
- Vatten- och avloppsledning
- Byggnad
- Skärmtak
- Häck
- Mur
- Staket eller plank
- Stödmur
- Gång- och cykelbana
- Kantsten
- Vägkant
- Slänt
- Träd
- Trädsamling
- Buskage/markbegränsning
- SPINDELN
- 2 30293
- Servitutsområde

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- C₁ Centrum, ej hotell.
- D₁ Lättare vård, ej tillfällig övernattnig.
- K Kontor.
- Z Verksamheter.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- h₁ Högsta nockhöjd är 9 meter

SAMRÅDSHANDLING

Detaljplan för del av fastigheten

Spindel 2

i Johanneslust i Malmö

Upprättad av Stadsbyggnadskontoret, Malmö stad 2023-05-22

Mikael Ström Remin
 Enhetschef

Ted Gustavsson
 Planhandläggare



Datum för antagande

Betygar

Datum för laga kraft

Dp 5845