

Reservation

Stadsbyggnadsnämnden, 2022-04-27

Detaljplan för fastigheten Lockarp 27:33 i Lockarp i Malmö (Dp 5781) - samrådshandlingar

Diarienumr: SBN-2020-510

Miljöpartiet är positiva till att nuvarande verksamhetsområden förtätas och att marken används mer effektivt. Det är ett bra alternativ till att bygga nya verksamhetsområden på kommunens jordbruksmark som oftast annars är fallet. Verksamhetsområden är områden som uppförs med syfte att inrymma funktioner som är olämpliga att placera invid känslig verksamhet (så som bostäder) på grund av att verksamheten t.ex. är högljudd eller att verksamheten hanterar brandfarliga ämnen. Förslag till detaljplan omfattar förutom ny industribebyggelse även detaljhandel och en omfattande kontorsdel. Både kontor och detaljhandel gör sig bättre i stadens centrala delar där det finns tillgång till god kollektivtrafik (exempelvis vid någon av stadens järnvägsstationer). Att uppföra kontor och detaljhandel i perifera lägen där det bara går att ta sig till med bil underminerar det arbete Malmö gör med att bygga en tät, grön och blandad stad som möjliggör hållbart resande.

Miljöpartiet föreslog även att detaljplanen skulle styra mot en effektiv parkeringslösning t.ex. mobilitetshus istället för att stora ytor skulle användas för markparkering. Detta hade möjliggjort en effektivare markanvändning.

Då inget av våra yrkanden fick stöd i nämnden valde vi att reservera oss i ärendet.

För Miljöpartiet de gröna

Mårten Espmarker

Mårten Espmarker, ledamot stadsbyggnadsnämnden