



Datum
2023-03-23
Vår referens
Thomas Ihre
Enhetschef
Thomas.Ihre@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Detaljplan för del av fastigheterna Innerstaden 9:142 och 6:59 samt Allmänna sjukhuset 7 och 9 i Teatern och Allmänna sjukhuset i Malmö (Dp 5798) SBN-2020-648

Sammanfattning

Antagande.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ett område för idrottsplats och att säkerställa grönstruktur längs med intilliggande vägar. Syftet är även att möjliggöra för en busshållplats i anslutning till sjukhusområdet.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förslaget till detaljplan i kommunfullmäktiges ställe.
2. Stadsbyggnadsnämnden anser att detaljplanen inte medför en betydande miljöpåverkan, i enlighet med stadsbyggnadskontorets bedömning.

Beslutsunderlag

- SBN 2022-02-17 §56a reservation (C)
- SBN 2022-02-17 §56b reservation (V)
- SBN 2022-08-25 §259a reservation (SD)
- SBN 2022-08-25 §259b reservation (C)
- SBN 2022-08-25 §259c reservation (MP)
- SBN 2022-08-25 §259d reservation (V)
- Dp 5798 Samrådsredogörelse
- G-Tjänsteskrivelse SBN 230330 Dp 5798 Antagande
- Dp 5798 Plankarta Antagande
- Dp 5798 Planbeskrivning antagande
- Dp 5798 Utlåtande efter granskning

Planhandlingar finns även tillgängligt på detaljplaneportalen:

<http://malmo.seplan.se/mote.html>

Detaljplaneportalen är under uppbyggnad och det kan förekomma mindre brister.

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2022-02-17

Stadsbyggnadsnämnden 2022-08-25

Stadsbyggnadsnämnden 2023-03-30

Beslutet skickas till

Enligt sändlista i utlåtande efter granskning.

Ärendet

Detaljplanen omfattar två planområden.

Gamla idrottsplatsen / Del av Innerstaden 9:142 och 6:59

Detaljplanen innebär att gång- och cykelväg på allmän plats ändras till att medge idrottsplats på kvarteretsmark. En mindre del ändras till park på allmän plats.

Det möjliggör att två markområden med användningen idrott länkas samman och skapar en sammanhängande yta för idrottsplats i stället för två separata ytor. Det möjliggör även att grönstruktur längs med intilliggande vägar säkras.

Allmänna sjukhuset / Del av Allmänna sjukhuset 7 och 9

Detaljplanen medger användningen gata.

Det möjliggör för en busshållplats intill sjukhusområdet. Busshållplatsen är en del av satsningar på utökad kollektivtrafik inom *Storstadspaketet*.

Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef