



Datum
2023-03-23
Vår referens
Thomas Ihre
Enhetschef
Thomas.Ihre@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Detaljplan för fastigheten Byahornet 2 i Oxie kyrkby i Malmö (Dp 5789) SBN-2019-390

Sammanfattning

Antagande.

Syftet med detaljplanen är att göra befintlig bebyggelse med bostäder planenlig, ge möjlighet både för bostäder och centrumverksamhet samt säkerställa att eventuell ny bebyggelse anpassas till sin omgivning i skala.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förslaget till detaljplan i kommunfullmäktiges ställe.
2. Stadsbyggnadsnämnden anser att detaljplanen inte medför en betydande miljöpåverkan, i enlighet med stadsbyggnadskontorets bedömning.

Beslutsunderlag

- Dp 5789 Samrådsredogörelse Granskning
- G-Tjänsteskrivelse SBN 230330 Dp 5789 Antagande
- Dp 5789 Utlåtande efter granskning
- Dp 5789 Plankarta Antagande
- Dp 5789 Planbeskrivning Antagande

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2021-11-25
Stadsbyggnadsnämnden 2022-05-24
Stadsbyggnadsnämnden 2023-03-30

Planhandlingar finns även tillgängligt på detaljplaneportalen:
<http://malmo.seplan.se/mote.htm>

Detaljplaneportalen är under uppbyggnad och det kan förekomma mindre brister.

Beslutet skickas till

Enligt sändlista i utlåtande efter granskning.

Ärendet

Planförslaget ger möjlighet för både bostäder och centrumverksamhet. Bebyggelsens omfattning regleras så att befintlig bebyggelse blir planenlig samt att eventuell ny bebyggelse anpassas till sin omgivning i skala.

Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef