



Datum
2023-03-15
Vår referens
Annica Montelius
Lantmätare
annica.montelius@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ändring av detaljplan för fastigheten Ramen 9-12 i Annetorp i Malmö (ÄDp 5849) SBN-2022-875

Sammanfattning

Antagande.

Syftet med ändring av detaljplanen är att möjliggöra sammanläggning av fastigheterna Ramen 9, 10, 11 och 12.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förslaget till detaljplaneändring i kommunfullmäktiges ställe.
2. Stadsbyggnadsnämnden anser att detaljplaneändringen inte medför en betydande miljöpåverkan, i enlighet med stadsbyggnadskontorets bedömning

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 230330 ÄDp 5849 Antagande
- ÄDp 5849 Samrådsredogörelse
- ÄDp 5849 Planbeskrivning Antagande

Planhandlingar finns även tillgängligt på detaljplaneportalen:

<http://malmo.seplan.se/mote.html>

Detaljplaneportalen är under uppbyggnad och det kan förekomma mindre brister.

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2023-01-26

Stadsbyggnadsnämnden 2023-03-30

Beslutet skickas till

Enligt sändlista i samrådsredogörelsen.

Ärendet

För bostadsfastigheterna Ramen 9, 10, 11 och 12 gäller fastighetsindelingsbestämmelser som reglerar att fastigheterna ska ha den fysiska utbredning som de har idag. Fastigheterna Ramen 9, 10, 11 och 12 är bebyggda med var sitt bostadshus. Enligt ansökan om planändring önskar bostadsrättsägaren sammanlägga fastigheterna för att få en bättre och enklare administrativ förvaltning.

Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef