



UTLÅTANDE EFTER GRANSKNING

Detaljplan för del av fastigheterna Innerstaden 9:142 och 6:59 samt Allmänna sjukhuset 7 och 9 i Teatern och Allmänna sjukhuset i Malmö

Kapitel 1 - Inledning

Hur granskningen bedrivits

Granskningstiden var 30 november 2022 – 16 januari 2023. Planförslaget skickades för granskning till remissinstanser och sakägare.

Kapitel 2 - Inkomna synpunkter och stadsbyggnadskontorets ställningstaganden

Följande sammanställning redovisar synpunkter som har kommit in under granskningen. Stadsbyggnadskontorets kommentarer redovisas i kursiv stil.

Myndigheter

Länsstyrelsen, diarienummer SBN-2020-648-63:

Inga synpunkter.

Kommunala och regionala organ

Tekniska nämnden, diarienummer SBN-2020-648-67:

Planbeskrivningen

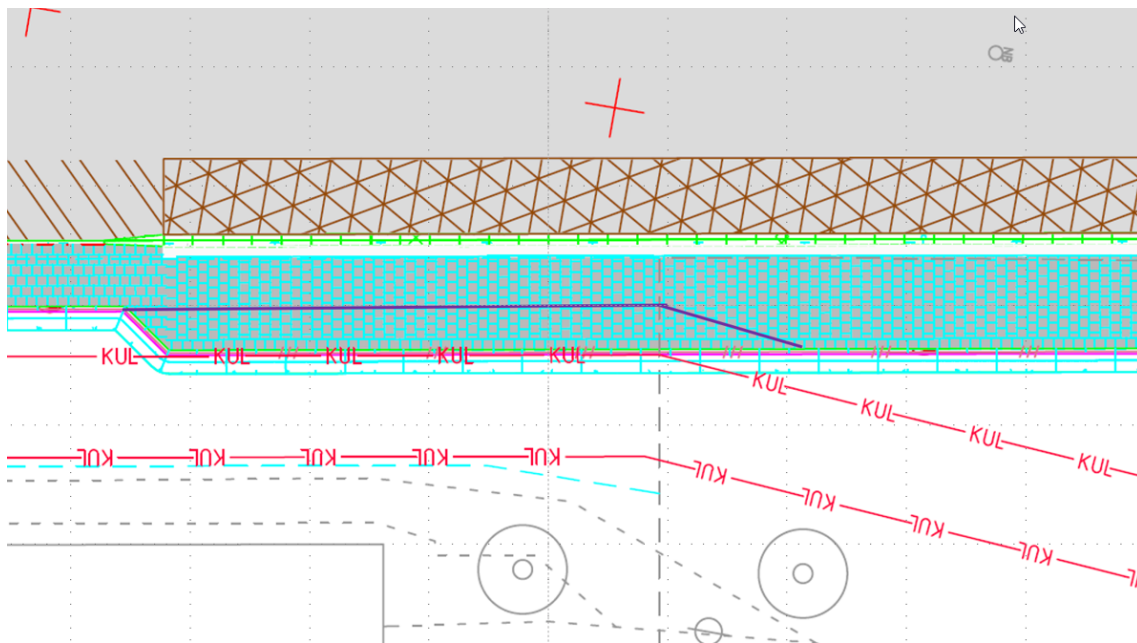
Texten i planbeskrivningen under rubriken *Tidplan* i avsnitt 4.1. på sidan 13 bör justeras från "anläggningen av busshållplatsen planeras att påbörjas under år 2023" till "anläggningen av busshållplatsen har påbörjats".

Fastighetsgräns

Plankartan bör justeras så att det blir ett avstånd mellan kulvertens vägg och den nya fastighetsgränsen/planområdesgränsen. Se bild nedan där den nya gränsen bör dras.

Stadsbyggnadskontorets kommentar:

Planbeskrivning och plankarta har justerats enligt yttrandet.



Urklipp från Tekniska nämndens yttrande, bild på del av projekteringsritning för busshållplatsen vid Pildammsvägen.

E.ON (Energidistribution, Gasol, Biofor), diarienummer SBN-2020-648-66:

E.ON vill kommentera vikten av kabelvisning inför arbete i närheten av regionnätsmarkkabeln.

Stadsbyggnadskontorets kommentar:

Behovet av kabelvisning inför arbete i närheten av regionnätsmarkkabeln har förtydligats i planbeskrivningen.

Kapitel 3 – Justeringar efter granskning

Efter granskningen har nedanstående justeringar gjorts i planhandlingarna. Dessa har inte bedömts vara sådana ändringar som föranleder en ny granskning.

Planbeskrivning

Text i avsnitt 4.1 under rubrik *Tidplan/ Allmänna sjukhuset* har justerats och beskriver att anläggningen av busshållplatsen har påbörjats.

Text i avsnitt 4.2 under rubrik *Teknisk försörjning/ Gamla idrottsplatsen* har förtydligats avseende behov av kabelvisning inför markarbete i planområdet.

Plankarta

Plankarta för *del av Allmänna sjukhuset 7 och 9* har justerats genom att markyta planlagd för gata har minskats, ytan har minskats i syfte att skapa ett avstånd mellan befintlig kulvert och ny fastighetsgräns.

Stadsbyggnadskontoret

Thomas Ihre
Enhetschef

Julia Emmelin
Planhandläggare

Sändlista före antagande

Alla synpunkter som har kommit in under samråd eller granskning bedöms ha tillgodosetts.
Inga underrättelser ska skickas ut.

Sändlista efter antagande

Protokollsutdrag, utlåtande, överklagandeanvisning och planhandlingar

Länsstyrelsen i Skåne län

skane@lansstyrelsen.se

(för prövning enligt 11 kap 10§ PBL)