



ANMÄLAN TILL STADSBYGGNADSNÄMNDEN

om laga kraft, beslut, domar, m m

Ärende och diarienummer	Beslut	Nämndsbeslut
Ändring av detaljplan för fastigheten Heliotropen 7 i Johanneslust i Malmö (ÄDp 5744) Stadsbyggnadsnämnden antog detaljplanen den 26 januari 2023, § 19	Detaljplanen fick laga kraft den 22 februari 2023.	Ja
Detaljplan för fastigheten Bunkeflo 6:8 m.fl. (dp 5685) Stadsbyggnadsnämnden antog detaljplanen Den 25 augusti 2022, § 257 <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Mark- och miljödomstolen beslutade den 14 mars 2023 att avslå överklaganden av beslut att anta detaljplanen	Ja
Kraften 1 (SBN-2022-1064) Stadsbyggnadsnämnden har den 28 september 2022 beviljat bygglov för flerbostadshus och för handläggningen beslutat om avgift på 200 036 kr <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut om bygglovsavgift ändrat (reduktion till 0 kr)</i>	Länsstyrelsen beslutade den 14 februari 2023 att reducera bygglovsavgift till noll (0) kr. <i>” avgiften ska reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka som handläggningen försenas. Den 30 juni 2022 påbörjades följaktligen den femte veckans försening av ärendets handläggning, eftersom något beslut inte hade fattats heller vid detta datum. Följaktligen ska avgiften reduceras i sin helhet, det vill säga till noll kronor. Det saknar betydelse att lovsökanden inkommit med en reviderad ansökan den 13 juli 2022, eftersom ärendets handläggning vid den tidpunkten redan hade överskridit den lagstadgade tidsfristen.”</i>	Nej
Äran 5 (SBN-2022-723) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 29 juni 2022 att utan åtgärd avsluta tillsynsärende om bristfällig dagvattenhantering. <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt och återförvisat</i>	Länsstyrelsen beslutade den 3 februari 2023 att upphäva beslutet och visa ärendet åter till nämnden för fortsatt handläggning <i>”.. det inte finns någon mur mellan fastigheterna Äran 5 och Äran 6 så som nämnden anfört i sitt beslut, utan ett plank. Såvitt framgår finns det inte heller</i>	Nej

	<i>någon brunn mellan fastigheterna. ... oklart huruvida dagvatten hindras från att rinna in på klagandenas fastighet. Ärendet kan därmed inte anses vara färdigutrett”</i>	
<p>Rödlöken 4 (SBN-2022-535) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 18 maj 2022 att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 26 juli 2022 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 3 februari 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p>	Nej
<p>Vattnet 15 (SBN-2023-79) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 12 januari 2023 att avslå ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av garage</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 3 februari 2023 att avslå överklagande av beslutet</p>	Nej
<p>Midhem 4 (SBN-2023-53) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 15 december 2022, § 411, att bevilja bygglov för nybyggnad av restaurang, rivning av hotell mm</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 3 februari 2023 att avslå överklagande av beslutet</p>	Ja
<p>Spiralen 10 (SBN-2022-589)</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 24 maj 2022, § 198, om föreläggande förenat med vite att upphöra använda lokal som samlingslokal samt ta bort inredning för detta ändamål</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 17 november 2022 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 7 februari 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p>	Ja
<p>Florens 2 (SBN-2022-1158) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 30 november 2022 att bevilja bygglov för fasadändring (byte av takmaterial och takkupor)</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 11 januari 2023 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 7 februari 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p>	Nej
<p>Landån 1 (SBN-2022-1020) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 4 oktober 2022 att avslå ansökan om nybyggnad av carport</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 24 januari 2022 att avslå överklagande av nämndens beslut</p>	Nej

	Mark- och miljödomstolen beslutade den 7 februari 2023 att avskriva målet (överklagande återkallat).	
<p>Sjölejonet 21 (SBN-2022-527) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 9 maj 2022 att bevilja bygglov för ändrad användning av kontor till 8 bostäder samt ombyggnad</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 27 juni 2022 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 9 februari 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p>	Nej
<p>Karlsvik 8 (SBN-2022-1154) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 22 november 2022, § 368, om föreläggande vid vite om 200 000 kr att ta bort tillbyggnad samt återställa huvudbyggnadens fasad</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 10 februari 2023 att avslå ett överklagande av beslutet.	Ja
<p>Åkersenapen 10 (SBN-2023-100) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 11 januari 2023 att avslå en ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 15 februari 2023 att avslå ett överklagande av beslutet.	Nej
<p>Båven 13 och 14 (SBN-2022-832) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 7 september 2022 att ta ut avgift om 37 256 kronor (startbeskedsavgift, lägeskontrollavgift och utstakningsavgift)</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 17 februari 2023 att avslå ett överklagande av beslutet	Nej
<p>Terapisalen 2 (SBN-2022-586) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 24 maj 2022, § 200, att ta ut en byggsanktionsavgift på 244 518 kr för att ha påbörjat ianspråktagande och inredande av kontorsbyggnad för ett väsentligen annat ändamål</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 17 november 2021 att avslå ett överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 22 februari 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p>	Ja
<p>Paulina 21 (SBN-2022-690) Stadsbyggnadsnämnden i Malmö kommun beslutade den 15 juni 2022 att ge bygglov för installation av solceller</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 19 september 2022 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 22 februari 2023 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p>	Nej

<p>Bunkeflostrand 28:78 (SBN-2022-1173) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 23 december 2022 att bevilja bygglov för förråd</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 10 januari 2023 att avslå ett överklagande av beslutet</p>	Nej
<p>Sånekulla 55 (SBN-2022-314) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 23 mars 2022, § 107, att bevilja bygglov för nybyggnad av 14 radhus mm</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 25 maj 2022 att avslå ett överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 23 november 2022 att avslå ett överklagande av länsstyrelsens beslut</p> <p>Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 27 februari 2023 att inte bevilja prövningstillstånd</p>	Ja
<p>Fornminnet 2 (SBN-2022-101) Stadsbyggnadsnämnden har den 26 april, den 7 juni samt den 20 oktober 2022 fattat beslut om avgift kopplat till ansökan om bygglov och startbesked</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 9 mars 2023 att avslå ett överklagande av beslutet</p>	Nej
<p>Byhög 1 (SBN-2022-1175) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 9 december 2022 att bevilja bygglov för takkupa</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 30 december 2022 att avslå ett överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 10 mars 2023 att avslå ett överklagande av länsstyrelsens beslut</p>	Nej
<p>Bostadsanpassningsbidrag, (SBN-2021-1300) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 9 december 2021 att avslå ansökan om borttagning av inmurat badkar och ersätta med dusch.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller.</i></p>	<p>Förvaltningsrätten beslutade den 8 februari 2023 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>	Nej