



Datum  
2023-01-19  
Vår referens  
Annica Montelius  
Lantmätare  
annica.montelius@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Ändring av detaljplan för fastigheten Ramen 9-12 i Annetorp i Malmö (ÄDp 5849) SBN-2022-875**

#### **Sammanfattning**

Planuppdrag.

Syftet med ändring av detaljplanen är att möjliggöra sammanläggning av fastigheterna Ramen 9, 10, 11 och 12.

#### **Förslag till beslut**

1. Stadsbyggnadsnämnden ger stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja arbetet med ändring av detaljplan för fastigheterna Ramen 9, 10, 11 och 12 i Annetorp i Malmö (ÄDp 5849).
2. Beslut om samråd av detaljplaneändringen behöver inte ske i stadsbyggnadsnämnden utan kan fattas av förvaltningen.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse SBN 230126 ÄDp 5849 Planuppdrag
- ÄDp 5849 Underlag till begäran om planuppdrag

Plankartan och planbeskrivningen finns även tillgängliga på detaljplaneportalen.  
<http://malmo.seplan.se/mote.htm>

Detaljplaneportalen är under uppbyggnad och det kan förekomma mindre brister.

#### **Beslutsplanering**

Stadsbyggnadsnämnden 2023-01-26

#### **Ärendet**

För bostadsfastigheterna Ramen 9, 10, 11 och 12 gäller fastighetsindelingsbestämmelser som reglerar att fastigheterna ska ha den fysiska utbredning som de har idag. Fastigheterna Ramen 9, 10, 11 och 12 är bebyggda med var sitt bostadshus. Enligt ansökan om planändring önskar bostadsrättsägaren sammanlägga fastigheterna för att få en bättre och enklare administrativ förvaltning.

**Ansvariga**

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef