



Datum

2023-01-19

Vår referens

Annica Montelius

Lantmätare

annica.montelius@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ändring av detaljplan för fastigheten Bonny 14 i Gamla Limhamn i Malmö (ÄDp 5840) SBN-2022-156

Sammanfattning

Planuppdrag.

Syftet med ändring av detaljplanen är att skapa ytterligare en bostadsfastighet, genom att dela bostadsfastigheten Bonny 14.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden ger stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja arbetet med ändring av detaljplan för fastigheterna Bonny 14 i Gamla Limhamn i Malmö (ÄDp 5840).
2. Beslut om samråd av detaljplaneändringen behöver inte ske i stadsbyggnadsnämnden utan kan fattas av förvaltningen.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 230126 ÄDp 5840 Planuppdrag
- ÄDp 5840 Underlag till begäran om planuppdrag

Plankartan och planbeskrivningen finns även tillgängliga på detaljplaneportalen.

<http://malmo.seplan.se/mote.htm>

Detaljplaneportalen är under uppbyggnad och det kan förekomma mindre brister.

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2023-01-26

Ärendet

Fastighetsägaren till Bonny 14 önskar dela fastigheten så att den nybildade fastigheten kan bebyggas med ett enbostadshus. Gällande fastighetsindelningsbestämmelse hindrar idag en delning av fastigheten. Planförslaget innebär att gällande fastighetsindelningsbestämmelse upphävs för Bonny 14.

Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef