



Datum
2022-12-06
Vår referens
Kajsa Hallén Rue
Planarkitekt
kajsa.rue-hallen@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Detaljplan för fastigheten Spindeln 2 i Johanneslust i Malmö (Dp 5845) SBN-2022-685

Sammanfattning

Planuppdrag.

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt för vårdverksamhet att kunna bedrivas permanent inom planområdet.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden ger stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja arbetet med detaljplan för Spindeln 2 i Johanneslust i Malmö (Dp 5845)

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 221215 Dp 5845 Planuppdrag
- ÄDp 5845 Underlag till begäran om planuppdrag

Underlaget till begäran om planuppdrag finns även tillgängligt på detaljplaneportalen.
<http://malmo.seplan.se/mote.htm>

Detaljplaneportalen är under uppbyggnad och det kan förekomma mindre brister.

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2022-12-15

Ärendet

Capio bedriver sedan 2006 vårdverksamhet på fastigheten. Verksamheten består av vårdcentral, mödrahälsovård (MVC), barnvårdscentral (BVC), rehabilitering samt specialistmottagning inom öra-näsa-hals, gynekologi och psykiatri. Vårdcentralen har ca 7 200 listade patienter, BVC har ca 880 listade barn och MVC ca 100 listade gravida och tar cellprover på ca 1500 personer per år. Verksamheten har 30 medarbetare inom olika professioner. Många av de listade patienterna bor i närområdet och den fysiska närheten är en trygghetsskapande faktor för området. Verksamheten har fått tidsbegränsat bygglov i 15 år. Den sista förlängningen upphörde att gälla den 18 mars 2020.

Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef