



Datum
2022-12-07
Vår referens
Annica Montelius
Lantmätare
annica.montelius@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ändring av detaljplan för fastigheten Majtofta 2 i Virentofta i Malmö (ÄDp 5820) SBN-2022-90

Sammanfattning

Antagande.

Syftet med ändring av detaljplanen är att pröva möjligheten att skapa ytterligare en fastighet med enbostadshus, genom att dela fastigheten Majtofta 2.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förslaget till detaljplaneändring i kommunfullmäktiges ställe.
2. Stadsbyggnadsnämnden anser att detaljplaneändringen inte medför en betydande miljöpåverkan, i enlighet med stadsbyggnadskontorets bedömning.

Beslutsunderlag

- ÄDp 5820 Planbeskrivning antagande
- G-Tjänsteskrivelse SBN 221215 ÄDp 5820 Antagande
- ÄDp 5820 Samrådsredogörelse

Planbeskrivningen finns även tillgänglig på detaljplaneportalen.

<http://malmo.se/plan.se/mote.htm>

Detaljplaneportalen är under uppbyggnad och det kan förekomma mindre brister.

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2022-04-27

Stadsbyggnadsnämnden 2022-06-21

Stadsbyggnadsnämnden 2022-12-15

Beslutet skickas till

Enligt sändlista i samrådsredogörelsen.

Ärendet

Planbesked har erhållits av stadsbyggnadsnämnden 2022-04-27. Ny bebyggelse kan uppföras enligt den underliggande detaljplanens bestämmelser, vilket innebär att endast fastighetsindelningsbestämmelser behöver upphävas.

Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef