



Datum
2022-10-18
Vår referens
Oskar Anselmsson
Planarkitekt
oskar.anselmsson@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 21:149 (Kaj 22) i Västra Hamnen i Malmö (Dp 5832) SBN-2022-434

Sammanfattning

Planuppdrag.

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att utveckla ett allmänt kajstråk och en mindre park samt att bevara en travers från varvstiden.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden ger stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja arbetet med detaljplan för del av fastigheten Hamnen 21:149 (Kaj 22) i Västra Hamnen i Malmö (Dp 5832)
2. Beslut om samråd och granskning av detaljplan behöver inte ske i stadsbyggnadsnämnden utan kan fattas av stadsbyggnadskontoret.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 221027 Dp 5832 planuppdrag
- Dp 5832 Underlag till begäran om planuppdrag

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2022-10-27

Ärendet

Detaljplanen innebär:

- Att den sista delen av ett allmänt och sammanhängande rekreations- och kajstråk runt hela Västra Hamnens vattenrum möjliggörs.
- Ett incitament att rusta upp kajen, vilket underlättar utbyggnaden inom kringliggande områden.
- Att en grönyta kan anläggas i ett tidigt skede i utvecklingen av den aktuella delen av Varvsstaden, och därmed från start bidra till områdets attraktionskraft.
- Att platsens historia kan synliggöras och bidra till områdets identitet och karaktär.

Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef

