



Datum
2022-10-18
Vår referens
Thomas Ihre
Enhetschef
Thomas.Ihre@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ändring av detaljplan för fastigheten Korallen 1 i Inre Hamnen i Malmö (ÄDp 5813) SBN-2018-688

Sammanfattning

Samråd.

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att fortsätta befintliga verksamheter, med kontor och restaurang.

Planförslaget innebär att ny användning, C1- Restaurang och kontor, läggs till detaljplanen.

Övriga bestämmelser i gällande detaljplan PL 1006 gäller fortsatt.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden ger stadsbyggnadskontoret i uppdrag att remittera samrådshandlingarna till berörda förvaltningar, sakägare och andra som berörs av detaljplanen.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 221027 ÄDp 5813 Samråd
- ÄDp 5813 Planbeskrivning samråd

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2022-04-27

Stadsbyggnadsnämnden 2022-10-27

Ärendet

Planförslaget möjliggör att restaurang och kontor, som idag har tidsbegränsade bygglov, kan ansöka om permanenta bygglov. Byggnaden på fastigheten kallas för Saltimporten, i den fördjupade översiktsplanen för Nyhamnen (2019) har den lyfts fram som betydelsefull för utvecklingen av Nyhamnen.

Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef