



Datum

2022-05-13

Vår referens

Ivan Gallardo

Planarkitekt

ivan.gallardo@malmö.se

## Tjänsteskrivelse

### **Malmöinitiativ - Förslag om att göra Vildanden 8-9 i Limhamn till idrotts- och aktivitetscenter SBN-2022-278**

#### **Sammanfattning**

Ett Malmöinitiativ har lämnats in till stadsbyggnadsnämnden som föreslår att fastigheten Vildanden 8 och 9 samt omkringliggande parkering mot Ribersborg blir ett idrotts- och aktivitetscenter.

#### **Förslag till beslut**

1. Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens förslag och därmed anses Malmöinitiativet besvarat.

#### **Beslutsunderlag**

- Malmöinitiativ - Limhamns Idrotts- och Aktivitetscenter, EF20210054
- G-Tjänsteskrivelse SBN 2022-05-24 Malmöinitiativ - Limhamns Idrotts- och Aktivitetscenter
- Förslag till yttrande SBN 2022-05-24 Malmöinitiativ - Limhamns Idrotts- och Aktivitetscenter

#### **Beslutsplanering**

Stadsbyggnadsnämnden 2022-05-24

#### **Ärendet**

Fastigheterna ingick i detaljplan 5714 Vildanden 8 och 9 samt del av Limhamn 11:5 och 150:1. Detaljplanen återkallades vid stadsbyggnadsnämndens sammanträde den 23 mars 2022. Stadsbyggnadskontoret har inget öppet ärende för platsen och har gjort bedömningen att den gällande användningen med fördel kan fortsätta gälla.

Fastigheten Vildanden 8 är privatägd och fastigheten Vildanden 9 är upplåten med tomträtt. Då Malmö stad inte har rådighet över hela området är det upp till privata fastighetsägare att utveckla området.

#### **Ansvariga**

Anna Holmqvist Planchef