



Datum
2022-03-14
Vår referens
Annica Montelius
Lantmätare
annica.montelius@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ändring av detaljplan för fastigheterna Marieholm 17, 31 och 32 i Solbacken i Malmö (ÄDp 5807) SBN-2021-975

Sammanfattning

Planuppdrag.

Syftet med ändring av detaljplanen är att möjliggöra förändringar i fastighetsindelningen för Marieholm 17, 31 och 32. Gällande fastighetsindelningsbestämmelsen för fastigheterna upphävs samtidigt som ny fastighetsindelningsbestämmelse inrättas.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden ger stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja arbetet med ändring av detaljplan för fastigheterna Marieholm 17, 31 och 32 i Solbacken i Malmö (ÄDp 5807).
2. Beslut om samråd av detaljplaneändringen behöver inte ske i stadsbyggnadsnämnden utan kan fattas av förvaltningen.

Beslutsunderlag

- ÄDp 5807 Underlag till begäran om planuppdrag
- G-Tjänsteskrivelse SBN 220323 ÄDp 5807 planuppdrag

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2022-03-23

Ärendet

För Marieholm 17, 31 och 32 gäller fastighetsindelningsbestämmelser som reglerar att Marieholm 17 skall utgöra en fastighet och Marieholm 31 och 32 ska sammanläggas till en fastighet.

Fastigheterna Marieholm 17 och 32 ägs av samma ägare och de önskar sammanlägga dessa fastigheter. Ägaren till Marieholm 31 är inte intresserad av att lösa in Marieholm 32.

Ansvariga

Anna Holmqvist Planchef