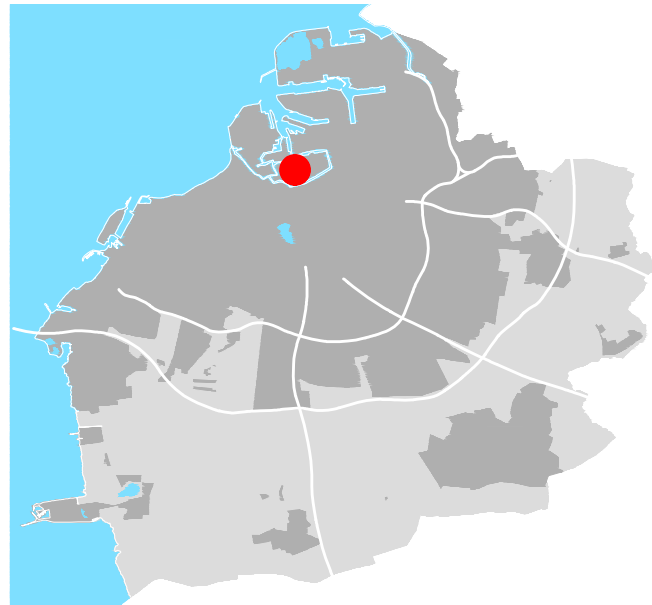


PLANKARTA



ORIENTERINGSKARTA



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Grundkarta upprättad 2022-01-26
Koordinatsystem SWEREF 99 13 30
Höjdsystem RH2000
- Fastighetsgräns/gränspunkt
 - Byggnad
 - Skärmtak
 - Mur
 - Staket eller plank
 - Kantsten
 - Fornlämning
 - SÖDERPORT Traktnamn
 - 8 114 33/2005.3 Registerbeteckningar

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

- C Centrum
- S₁ Gymnasie- och vuxenutbildning

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

- Marken får endast förses med väderskydd för cykelparkering. Marken får underbyggas

Utformning, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

- Högsta nockhöjd i meter
- Byggnadshöjd i meter. Frontespis får överskrida byggnadshöjden

Skydd av kulturvärden, 4 kap. 16 § 1 st 3 p.

- q₁ Byggnadens fasad mot gata med ursprungligt tegel, mönstermurning, fasaddetaljer i natursten samt befintliga fönster ska bevaras

Rivningsförbud, 4 kap. 16 § 1 st 4 p.

- r₁ Byggnad får inte rivas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid, 4 kap. 21 §

Genomförandetiden är 5 år

Detaljplan för fastigheten

Söderport 8

i Gamla Staden i Malmö

Upprättad av Stadsbyggnadskontoret, Malmö stad 2022-03-22

Johanna Perlau
Enhetschef

Anna Vindelmann
Planhandläggare



Datum för antagande
Betygar
Datum för laga kraft

Dp 5718