



Sammanställning över beslut fattade med stöd av 2 § i reglemente för stadsbyggnadsnämnden i Malmö under år 2021

	Antal ärenden
1. Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att dels anta förslag till detaljplan eller områdesbestämmelser dels ändra eller upphäva detaljplan eller områdesbestämmelser även om planförslaget eller bestämmelserna innebär mindre avvikelser från översiktsplanen, och i övrigt inte är av principiell beskaffenhet eller av större vikt, förutsatt att envar av tekniska nämnden och miljönämnden inte har något att erinra mot förslaget.	46

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har antagit 46 detaljplaner under år 2021, förteckning redovisas på sida 4.

2. Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att besluta om planbesked.	4
--	---

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har fattat fyra beslut om planbesked under år 2021.

3. Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att till överprövande myndighet avge yttrande över överklagade beslut om detaljplaner, fastighetsplaner eller områdesbestämmelser.	1
--	---

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har avgett ett yttrande över överklagade beslut om detaljplaner under år 2021, se sida 5



Antal
ärenden

4. Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att utöva kommunens rättigheter vid tillämpning av 13 kap 17 § plan- och bygglagen. 0

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har inte utövat rättigheten vid tillämpningen av 13 kap 17 § PBL under år 2021.

5. Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att vara tillsynsmyndighet över bestämmelserna om strandskydd 0

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har inte haft några tillsynsärenden gällande strandskyddsbestämmelserna under 2021.

6. Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att yttra sig i ärenden om tillstånd till vindkraftverk enligt 16 kap 4 § miljöbalken. 2

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har 2021-03-21 yttrat sig till AFRY gällande samråd enligt 6 kap. 30 § Miljöbalken angående planerad vindkraftsetablering vid Yttre Ringvägen, Malmö stad om något tillstånd enligt 16 kap 4 § miljöbalken under år 2021 (SBN-2021-46).

Stadsbyggnadskontoret har 2021-08-23 yttrat sig till Eolus Vind AB gällande avgränsningssamråd Sjollen vindkraftpark (SBN-2021-650)

7. Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att besluta om föreläggande eller förbud föranledda av anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken samt beslut om stängselgenombrott enligt 26 kap 11 § miljöbalken. 0

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har inte fattat några beslut om föreläggande eller förbud enligt 12 kap 6 § eller 26 kap 11 § miljöbalken under år 2021.



8. Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att påkalla förrättning enligt fastighetsbildningslagen, anläggningslagen m fl. 0

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har inte ansökt om någon förrättning enligt fastighetsbildningslagen, anläggningslagen m.fl. under år 2021.

9. Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att fatta beslut rörande namnsättning av gator, vägar och allmänna platser och kvartersindelning och kvartersnamn. 6

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har fattat beslut i 1 ärende gällande namnsättning av gator, vägar och allmänna platser samt fattat beslut i 5 ärenden gällande kvartersindelningar/kvartersnamn under år 2021, enligt förteckning nedan.

Godkännande och antagande av kvartersnamn SBN 2021-01-21 § 7 gällande Dp 5548, Dp 5576, Dp 5589 och Dp 5602

Godkännande och antagande av kvartersnamn SBN 2021-03-25 § 86 gällande Dp 5460 och Dp 5554

Godkännande och antagande av gatunamn SBn 2021-03-25 § 87 gällande Dp 5592, Dp 5533, Dp 5175, Dp 5475, Dp 5573, Dp 5544, Dp 5478, Dp 5595, Dp 5618, Dp 5550 och Dp 5557

Godkännande och antagande av kvartersnamn SBN 2021-05-27 § 179 gällande Dp 5546, Dp 5588 och Dp 5625

Godkännande och antagande av kvartersnamn SBN 2021-06-24 § 234 gällande Dp 5615 och Dp 5408

Godkännande och antagande av kvartersnamn SBN 2021-11-25 § 429 gällande Dp 5523 och Dp 5567



Antagna detaljplaner 2021

Plannamn	Plannr	Antagen /godkänd SBN	Antagen KF
Almgården 4 m.fl.	Dp 5636	2021-11-25	
Amiralsgatan och Persborgs station (planprogram)	Pp 6051	2021-12-16	
Bonny 5 och 7	ÄDp 5742	2021-06-24	
Bunkeflo 10:5	Dp 5628	2021-03-25	
Bunkeflostrand 21:3 m.fl.	Dp 5615	2021-04-22	2021-06-23
Bunkeflostrand 21:6	Dp 5567	2021-08-26	
Del av Bunkeflo 7:6 m.fl.	Dp 5720	2021-10-20	
del av fastigheterna Landshövdingen 1 och Rosengård 131:25	Dp 5577	2021-08-26	
del av Hyllie 165:61 m.fl. (Mellersta delen av Holmastan)	Dp 5588	2021-03-25	
del av Hyllie 165:61 m.fl. (södra delen av Holmastan)	Dp 5546	2021-02-18	
Del av Innerstaden 1:152 och Carolus 32	ÄDp 5667	2021-03-25	
Del av Krukskärvan 8	Dp 5722	2021-10-20	
Del av Krukskärvan 8	ÄDp 5769	2021-10-20	
Eneröda 1	ÄDp 5739	2021-11-25	
Gnistan 2 och 9	ÄDp 5678	2021-09-23	
Granaten 10 och 11	ÄDp 5777	2021-11-25	
Hamnen 21:149	Dp 5554	2021-01-21	
Harbacken 7	ÄDp 5764	2021-10-20	
Herrestad 8	ÄDp 5677	2021-08-26	
Hyllie 9:5	Dp 5623	2021-04-22	
Härden 11	ÄDp 5645	2021-01-21	
Kattegatt 1	ÄDp 5773	2021-09-23	
Knastret 1	ÄDp 5698	2021-04-22	
Landshövdingen 1	ÄDp 5768	2021-08-26	
Landshövdingen 1	Dp 5692	2021-12-16	
Lybeck 10 m.fl.	Dp 5669	2021-03-25	
Löjan 4	Dp 5633	2021-04-22	
Makrillen 3 m.fl. (Citadellsfogen)	Dp 5565	2021-12-16	
Sallerup 180:21 m.fl.	Dp 5523	2021-05-27	2021-09-30
Sigurd 9	ÄDp 5755	2021-08-26	
Sjölejonet 3	ÄDp 5738	2021-03-25	
Sofielunds verksamhetsområde (planprogram)	Pp 6053	2021-09-23	
Spåret 1	ÄDp 5683	2021-02-18	
Spännbucklan 9	ÄDp 5719	2021-05-27	
Stadt Hamburg 14	Dp 5670	2021-04-22	
Statisten 1 och del av fastigheten Hyllie 2:12	Dp 5493	2021-08-26	
Stensjön och Delsjön m.fl. (Bellevuegården)	Dp 5513	2021-01-21	
Strutsen 4	Dp 5641	2021-04-22	



Toarp 2:14 m.fl.	Dp 5408	2021-12-16	
Triton 6	ÄDp 5736	2021-03-25	
Tuppen	ÄDp 5745	2021-12-16	
Tuppen 15	Dp 5626	2021-12-16	
Utanverket 2	ÄDp 5716	2021-08-26	
Vannagården 7	Dp 5643	2021-11-25	
Vattnet 3 m.fl.	Dp 5637	2021-06-24	
Värnhem 13	ÄDp 5711	2021-05-27	

YTTRANDEN ÖVERKLAGADE DETALJPLANER 2021

Del av Hyllie 165:61 m.fl. Mellersta delen av Holmastan, Dp 5588