



Datum

2021-03-16

Vår referens

Annica Montelius

Lantmätare

annica.montelius@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ändring av detaljplan för fastigheten Triton 6 i Västra Hamnen i Malmö (ÄDp 5736) SBN-2020-913

Sammanfattning

Antagande.

Syftet med ändring av detaljplanen är att göra det möjligt att förändra fastighetsindelningen för Triton 6 genom att ta bort fastighetsindelningsbestämmelsen.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förslaget till ändring av detaljplan i kommunfullmäktiges ställe.
2. Stadsbyggnadsnämnden anser att detaljplaneändringen inte medför en betydande miljöpåverkan, i enlighet med stadsbyggnadskontorets bedömning.

Beslutsunderlag

- ÄDp 5736 Samrådsredogörelse
- ÄDp 5736 Planbeskrivning antagande
- G-Tjänsteskrivelse SBN 210325 ÄDp 5736 antagande

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2020-12-10

Stadsbyggnadsnämnden 2021-03-25

Beslutet skickas till

Enligt sändlista i samrådsredogörelsen.

Ärendet

Del av Triton 8 har överförts till Triton 6 av Lantmäterimyndigheten i Malmö. Denna marköverföring beslutades med kravet att upphäva gällande fastighetsindelningsbestämmelse. Detta markområde av Triton 6 är planlagd för industri och hamnändamål. För att kunna reglera detta krävs att gällande fastighetsindelningsbestämmelse upphävs.

Ansvariga

Anna Holmqvist Planchef