

Sammanställning av ändringar

I detta dokument redovisas de ändringar som föreslås för *Mobilitet för Malmö – mobilitetsåtgärder och utformning av parkering för fastighetsägare*.

1. Sidan 6, ny text i grönt, överstruken text utgår

Omfattande nivå av mobilitetsåtgärder ska i praktiken ge mellan hälften och alla boende, beroende på zon, en så god mobilitet så att behovet av egen bil uteblir. Förutom de åtgärder som krävs för medelnivå, ska omfattande nivå innefatta ytterligare mobilitetsåtgärder som tillsammans kan ersätta den egna bilen för alla olika typer av resor. Nya mobilitetsåtgärder utvecklas ständigt som en effekt av urbanisering, teknikutveckling och digitalisering. Ansvaret för utveckling av nya mobilitetsåtgärder ligger på fastighetsägarna i samverkan med Malmö stad och andra aktörer. Exempel på mobilitetsåtgärder för omfattande nivå finns på s. 9, 12 och 14. Hur utvecklingen kommer att påverka resandet i städer som Malmö är det ingen som vet idag. Den stora flexibiliteten i parkeringstalen gör att vi är redo för en framtid präglad av nya mobilitetslösningar som kan möta kraven på omfattande nivå.

2. Sidan 9, ny text i grönt, överstruken text utgår

~~EXEMPEL - MOBILITETSÅTGÄRDER PÅ SOM KAN VARA EN DEL AV OMFATTANDE NIVÅ FÖR BOSTÄDER~~

För att nå omfattande nivå ska fastighetsägaren erbjuda boende ett väl sammanvägt och ambitiöst paket av mobilitetsåtgärder som i praktiken innebär att mellan hälften och alla boende, beroende på zon, ska kunna bibehålla samma mobilitet även utan egen bil. För att lyckas med detta krävs innovativa lösningar anpassade efter den specifika fastigheten och tilltänkta målgruppen. Vissa av de mobilitetsåtgärder som krävs är inte utvecklade vid tidpunkten för framtagande av denna skrift. De exempel som listas nedan är därför inte en komplett lista på vad som krävs för att nå omfattande nivå. Implementerande av en flera av åtgärderna kan dock ge en reduktion som hamnar i intervallet mellan medel och omfattande nivå. Förutom de åtgärder som krävs för medelnivå, ska omfattande nivå innefatta ytterligare mobilitetsåtgärder som tillsammans kan ersätta den egna bilen för alla olika typer av resor. Nedan listas exempel på mobilitetsåtgärder som kan utvecklas och anpassas till fastighetens specifika förutsättningar och tilltänkta målgrupp. Mobilitetsåtgärderna ska genomsyra hela fastigheten och beskrivas detaljerat.

- **Kombinerad mobilitetstjänst:** Rabatterat abonnemang eller annan förmån hos en kombinerad mobilitetstjänst.

3. Sidan 12, ny text i grönt, överstruken text utgår

~~EXEMPEL - MOBILITETSÅTGÄRDER PÅ SOM KAN VARA EN DEL AV OMFATTANDE NIVÅ FÖR VERKSAMHETER~~

~~För att nå omfattande nivå krävs innovativa lösningar anpassade efter den specifika fastigheten och tilltänkta målgruppen. Vissa av de mobilitetsåtgärder som krävs är inte utvecklade vid tidpunkten för framtagande av denna skrift. De exempel som listas nedan är därför inte en komplett lista på vad som krävs för att nå omfattande nivå. Implementerande av en flera av åtgärderna kan dock ge en reduktion som hamnar i intervallet mellan medel och omfattande nivå.~~

För att nå omfattande nivå krävs innovativa lösningar och ett väl sammanvägt och ambitiöst paket av mobilitetsåtgärder, utöver de som krävs på medelnivå, som kan ersätta den egna bilen för alla olika typer av resor. Nedan listas exempel på mobilitetsåtgärder som kan utvecklas och anpassas till fastighetens specifika förutsättningar och tilltänkta målgrupp. Mobilitetsåtgärderna ska genomsyra hela fastigheten och beskrivas detaljerat.

- **Kombinerad mobilitetstjänst:** Rabatterat abonnemang eller annan förmån hos en kombinerad mobilitetstjänst.

4. Sidan 14, ny text i grönt, överstruken text utgår

~~EXEMPEL - MOBILITETSÅTGÄRDER PÅ SOM KAN VARA EN DEL AV OMFATTANDE NIVÅ FÖR SKOLOR OCH FÖRSKOLOR~~

~~För att nå omfattande nivå krävs innovativa lösningar anpassade efter den specifika fastigheten och tilltänkta målgruppen. Vissa av de mobilitetsåtgärder som krävs är inte utvecklade vid tidpunkten för framtagande av denna skrift. De exempel som listas nedan är därför inte en komplett lista på vad som krävs för att nå omfattande nivå. Implementerande av en flera av åtgärderna kan dock ge en reduktion som hamnar i intervallet mellan medel och omfattande nivå.~~

För att nå omfattande nivå krävs innovativa lösningar och ett väl sammanvägt och ambitiöst paket av mobilitetsåtgärder, utöver de som krävs på medelnivå, som kan ersätta resor med bil. Nedan listas exempel på mobilitetsåtgärder som kan utvecklas och anpassas till fastighetens specifika förutsättningar och tilltänkta målgrupp. Mobilitetsåtgärderna ska genomsyra hela fastigheten och beskrivas detaljerat.

5. Sidan 14, överstruken text utgår

~~**Tydlig prioritering av oskyddade trafikanter:** Bilfri zon för att minska biltrafiken kring skolan, bilparkering som inte ligger i direkt anslutning till skolan/förskolan.~~

6. Sidan 18 tabell 4, ny text i grönt

TABELL 4 - UTFORMNINGSKRAV
Utförningskrav för grundläggande tillgänglighet. Det ska tydligt framgå hur kraven uppnås i bygglovshandlingarna.

Grundläggande tillgänglighet

Utförning

- Minimimått enligt vad som redovisas i Figur 3 - Figur 12 på sidorna 20-21.
- 10 % av cykelställen utformas för platskrävande cyklar. Varje ställ som rymmer en platskrävande cykel kan tillgodoräknas för två vanliga cyklar.
- Alla cykelställen på innergård och förgårdsmark ska möjliggöra fastlåsnings av cykelram.
- 50 % av cykelställen ska vara väderskyddade.
- Alla cykelställ ska vara förankrade.
- Tvåvåningsställ ska vara utrustade med gasfjädring eller liknande för att säkerställa tillgänglighet till cykelställen på det övre planet.

Lokalisering

- Cykelparkering ska placeras i nära anslutning till entré/hiss/ramp så att den är lätt att hitta.
- Vägen till cykelparkering ska vara framkomlig och inte begränsas av hinder i form av höga trösklar, många dörrar, lågt i tak eller trappor.
- Platsen ska alltid vara tillgänglig och inte samordnas med andra funktioner som exempelvis lägenhetsförråd.
- Cykelparkering för besökare ska placeras synligt och max 20 meter från entrén.
- *Cykelparkering för platskrävande cyklar ska i första hand ordnas inomhus i bottenplan eller i väderskyddat cykelförråd på gården.*

Cykelparkering inomhus

- God framkomlighet (bredder, svängradier m.m.) inom fastigheten ska säkerställas och dimensioneras efter en platskrävande cykel.
- Dörrar ska förses med automatisk dörröppning. Dörröppningarnas bredd ska vara minst 1 meter.
- Om cykelparkering för vanliga cyklar ordnas på annat plan än markplan ska det finnas en ramp med maxlutning 1:12 eller en genomgående hiss med ett djup på minst 2 meter* och en dörröppning på minst 0,9 meter*.
- Om cykelparkering för platskrävande cyklar ordnas på annat plan än markplan ska det antingen finnas en hiss med ett djup på minst 2,1 meter* samt ramp med maxlutning 1:8 eller en hiss med ett djup på minst 2,3 m**.
- Antalet hissar ska anpassas efter antalet cyklar och målgrupp.

Utförningskrav för lättillgänglig cykelparkering (motsvarar 40 % av all cykelparkering för bostäder). Dessa krav gäller utöver de som anges för grundläggande tillgänglighet ovan.

Tillkommande krav för lättillgänglig cykelparkering

Lokalisering

- *Cykelparkering ordnas med fördel inomhus i markplan. Anordnas den i ett annat plan ska en ramp med maxlutning 1:12 finnas.*
- *Cykelparkering ska placeras synligt och/eller utformas med tydlig hänvisning i form av skyltar och markering i golvet/marken.*
- *Endast cykelställen som är lokaliserade på det undre planet i tvåvåningsställ räknas som lättillgänglig cykelparkering.*

* Mått enligt Svensk standard SS-ISO 4190-1:2015 **Hissar med ett djup på 2,3 m eller mer finns hos flera hissleverantörer och inrymmer majoriteten av alla platskrävande cyklar.

Förklaring och bakgrund till ändring: I det påbörjade arbetet med tillämpning av antagna Policy och norm för mobilitet och parkering har ett behov av att förtydliga krav för cykelparkering identifierats. Endast tillägg och mindre justeringar har gjorts. Inga krav har tagits bort. Ändringarna gäller platskrävande cyklars lokalisering och tillgänglighet samt hur lättillgänglig cykelparkering kan ordnas. Cykelparkering för platskrävande cyklar kan ordnas i annat plan än markplan men då ställs det krav gällande tillgänglighet med hiss och ramp. Antingen ska det finnas en hiss med ett djup på minst 2,1 m (mått enligt Svensk standard SS-ISO 4190-1:2015 som inrymmer flera av de vanligaste platskrävande cyklarna) samt en ramp med maxlutning 1:8 (ramp för bilar med god standard) som kan nyttjas av de med en cykel som inte rymms i hissen eller en hiss med ett djup på minst 2,3 m (vilken inrymmer majoriteten av alla platskrävande cyklar). Kravet för dörröppning har ändrats från 1,0 m till 0,9 m då det är standardmått (enligt Svensk standard SS-ISO 4190-1:2015) för

hissar med djup 2,0 och 2,1 m. En lådcykel är ca 0,86-0,87 m bred vilket gör att 0,9 m dörröppning är tillräckligt. Tillägg har även gjort gällande möjligheten att placera lättillgängliga cyklar om ramp med maxlutning 1:12 ordnas (lutning 1:12 är godtagbar lutning för cykelväg på allmän platsmark enligt Vägar och Gators Utformning, VGU och ger en mycket god tillgänglighet för cyklister.).

7. Sidan 20, figur 4

”Och hissar” har tagits bort från figurtexten då minimi-måttet för hissdörrar har ändrats till 0,9 m enligt vad som är beskrivet i punkt 5 ovan. Ingen ny text.