



Reservation

Stadsbyggnadsnämnd 2018-02-15

Ärende: Detaljplan för mellersta delen av Holmastan, inom del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl. i Hyllie i Malmö (Dp 5588)

Nr: SBN-2017-1496

I detta ärende tar vi beslut om en viktig del av Holma. Informationen i ärendet var ytterst knapphändig till de förtroendevalda, vilket resulterade i att tjänstemännen fick ta lång tid på sittande nämnd för att förklara intentionerna i denna detaljplan.

Det är tydligt att det finns en del problem med planen. För det första tar man bort grönytor i form av odlingslandskap som kallas Krattan. Tjänstemännen nämner att odlingslandskapet möjligtvis ska flytta men det verkar vara osäkra uppgifter och man vet inte var det iså fall ska anläggas. Med tanke på Malmös dåliga facit när det gäller grönyta per invånare så tycker vi att man bör planera bättre och kunna ge tydliga svar på vad som händer med ytorna.

Pildammsvägens avsmalnande ingår också i denna planen. Från den borgerliga gruppen anser vi att ett avsmalnande av Pildammsvägen kan få förödande konsekvenser för trafikflödet, vilket i sin tur skulle kunna ge negativa miljökonsekvenser då bilar blir tvingade att köra väldigt sakta eller till och med stå still i köer.

I vänsterstyrets mål för Malmö säger man att stadsbyggnadsprocessen ska bidra till ökad blandning och minskad segregation. Man bör då fråga sig om det är särskilt genomtänkt att pressa in flerbostadshus i detta område som redan är dominerat av sådana. Vi ser att 12 radhus planeras in och det är positivt. Men med tanke på att 350 bostäder planeras in i området så tycker vi att antalet radhus borde ha varit väsentligt större.

Vi yrkade på återremiss med syfte att återkomma med en inriktning som möjliggör en behållning av Pildammsvägen samt väsentligt ökar ambitionen för antalet radhus i planen.

Då vårt yrkande inte vann majoritetens gillande reserverar vi oss mot beslutet.

Simon Chrisander (L)

Tomas Pettersson (M)

Darko Simic (M)

Med instämmande av:

John Eklöf (M)