



Datum

2021-02-03

Vår referens

Petter Sundkvist

Bygglövsarkitekt

petter.sundkvist@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Malmöinitiativ - Låt förskolan på Kirsebergs torg finnas kvar SBN-2020-1172

Sammanfattning

Genom Malmöinitiativet har ett förslag om att låta förskolan på fastigheten BLOSSHÖGEN 1 vara kvar kommit in. Stadsbyggnadsnämnden fattade 2020-11-19 beslut om att avslå ansökan om permanent bygglov för förskola (PR 2020-0372). En överklagan inkom 2020-11-25.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens förslag och därmed anses Malmöinitiativet besvarat.

Beslutsunderlag

- Malmöinitiativet - Låt förskolan på Kirsebergs torg finnas kvar
- G-Tjänsteskrivelse SBN 2021-02-18 Malmöinitiativ Låt förskolan på Kirsebergs torg finnas kvar
- Förslag till yttrande SBN 2021-02-18 Malmöinitiativ Låt förskolan på Kirsebergs torg finnas kvar

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2021-02-18

Beslutet skickas till

Malmöinitiativet

Ärendet

Malmöinitiativet är en plattform där alla malmöbor och de som berörs av Malmö stads verksamhet kan komma med förslag och synpunkter som gäller Malmö. Styrgruppen för medborgardialog har beslutat att; om minst 100 personer skriver under ett förslag ska det behandlas i aktuell nämnd som ett informationsärende. När ett Malmöinitiativ nått 100 signaturer skickas det från stadskontoret till berörd nämnd. 100 underskrifter har samlats i det aktuella ärendet. Svar på initiativ ska undertecknas av politiker och eventuella reservationer och särskilda yrkanden på svaret ska bifogas.

Förslagsställaren Jon Andersson har fört fram att Cymbalens förskola ska tillåtas finnas kvar på Kirsebergs torg.

Stadsbyggnadsnämnden godkände 2016-08-25 riktlinjer för friytor vid förskolor och skolor. Riktlinjernas syfte är att säkerställa en god kvalitet i förskolors och skolors utemiljö. De gäller för både privata och kommunala förskolor och skolor. Enligt riktlinjerna ska en mindre förskola ha minst 30 kvadratmeter friyta/barn. Friytan ska ligga i direkt anslutning till förskoleverksamhetens entréer. Riktlinjerna fungerar som en uttolkning av det krav på friyta som framgår i plan- och bygglagen (2020:900), PBL, 8 kapitlet 9 §.

Enligt aktuell ansökan uppgick friytan/barn till 6,71 kvadratmeter. Kravet på friyta som ställs i PBL anses därför inte vara uppfyllt.

Stadsbyggnadsnämndens beslut har överklagats av den sökande. I skrivande stund har länsstyrelsen inte beslutat i frågan.

Avseende förslaget genom Malmöinitiativet kan konstateras att uppmaningen att låta förskolan finnas kvar framförs av en tredje part, som inte är sökande i ärendet. Då ärendet är under överprövning är stadsbyggnadsnämnden förhindrad att påverka utfallet

Ansvariga

Anna-Carin Mårtensson Avdelningschef

Marcus Horning Stadsbyggnadsdirektör