



Datum
2021-02-09
Vår referens
Tyke Tykesson
Planarkitekt
tyke.tykesson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Remiss - Boverkets rapport mått på bostadsbristen - förslag på hur återkommande bedömningar ska utföras, rapport 2020:21, STK-2021-65

SBN-2021-38

Sammanfattning

Stadskontoret har till stadsbyggnadsnämnden översänt remiss från Finansdepartementet angående Boverkets rapport *Mått på bostadsbristen – förslag på hur återkommande bedömningar ska utföras*. Boverket föreslår en modell där antalet hushåll som saknar en rimlig bostad beräknas. Stadsbyggnadsnämnden anser att det är svårt att utläsa hur de nyckeltal och mått på bostadsbrist som redovisas i rapporten ska användas för att beräkna och bedöma behov av bostadsförsörjningsåtgärder.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Boverkets rapport - Mått på bostadsbristen
- G-Tjänsteskrivelse SBN 2021-02-18 Boverkets rapport Mått på bostadsbristen
- Förslag till yttrande SBN 2021-02-18 Boverkets rapport Mått på bostadsbristen

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2021-02-18

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ärendet

Stadskontoret har till stadsbyggnadsnämnden översänt remiss från Finansdepartementet angående Boverkets rapport *Mått på bostadsbristen – förslag på hur återkommande bedömningar ska utföras* (rapport 2020:21). Boverket fick i juni 2019 i uppdrag av regeringen att lämna förslag på hur återkommande bedömningar av bostadsbristen ska utföras.

I rapporten redovisar Boverket en modell för årlig beräkning som visar antalet hushåll som saknar en rimlig bostad. Vad som är en rimlig bostad definieras enligt en uppsättning kriterier

och normer. Kvantitativa mått visar hur många hushåll som har en boendesituation som inte uppfyller de olika kriterierna. Utgångspunkten är att hushållens situation på bostadsmarknaden, särskilt de med begränsad ekonomi, ska beskrivas och mätas på detaljerad nivå. Målsättningen är att etablera en modell som kan tillhandahålla mått som belyser bostadsbristproblematiken på både lokal, regional och nationell nivå samt för olika hushållsgrupper.

Tanken med modellen är enligt Boverket att inte enbart ta fram en enskild siffra på hur många hushåll som är i behov av hjälp på något sätt, utan målsättningen är att tillhandahålla en uppsättning mått som de politiskt ansvariga för bostadsförsörjningen kan relatera till och använda sig av i sin planering.

Ansvariga

Johan Emanuelson Avdelningschef

Marcus Horning Stadsbyggnadsdirektör