



Datum
2021-02-03
Adress

Yttrande

Diarienummer
SBN-2020-1172

Till
Malmöinitiativet

Malmöinitiativ - Låt förskolan på Kirsebergs torg finnas kvar EF20200310

Stadsbyggnadsnämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Genom Malmöinitiativet har ett förslag om att låta förskolan på fastigheten BLOSSHÖGEN 1 vara kvar kommit in. Stadsbyggnadsnämnden fattade 2020-11-19 beslut om att avslå ansökan om permanent bygglov för förskola (PR 2020-0372). En överklagan inkom 2020-11-25.

Yttrande

Stadsbyggnadsnämnden godkände 2016-08-25 riktlinjer för friytor vid förskolor och skolor. Riktlinjernas syfte är att säkerställa en god kvalitet i förskolors och skolors utemiljö. De gäller för både privata och kommunala förskolor och skolor. Enligt riktlinjerna ska en mindre förskola ha minst 30 kvadratmeter friyta/barn. Friytan ska ligga i direkt anslutning till förskoleverksamhetens entréer. Riktlinjerna fungerar som en uttolkning av det krav på friyta som framgår i plan- och bygglagen (2020:900), PBL, 8 kapitlet 9 §.

Enligt aktuell ansökan uppgick friytan/barn till 6,71 kvadratmeter. Kravet på friyta som ställs i PBL anses därför inte vara uppfyllt. Stadsbyggnadsnämndens beslut har överklagats av den sökande. I skrivande stund har länsstyrelsen inte beslutat i frågan.

Avseende förslaget genom Malmöinitiativet kan konstateras att uppmaningen att låta förskolan finnas kvar framförs av en tredje part, som inte är sökande i ärendet. Då ärendet är under överprövning är stadsbyggnadsnämnden förhindrad att påverka utfallet.

ordförande

.....
[Förnamn Efternamn]
.....

sekreterare

.....
[Förnamn Efternamn]
.....

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden]