



Kristina Andersson
nämndsekreterare

2020-01-19

Bilaga

Sammanställning över beslut fattade med stöd av 2 § i reglemente för Malmö stadsbyggnadsnämnd under år 2020

	Antal ärenden
Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att	29*
<ul style="list-style-type: none">dels anta förslag till detaljplan eller områdesbestämmelser dels ändra eller upphäva detaljplan eller områdesbestämmelser även om planförslaget eller bestämmelserna innebär mindre avvikelser från översiktsplanen, och i övrigt inte är av principiell beskaffenhet eller av större vikt, förutsatt att envar av tekniska nämnden och miljönämnden inte har något att erinra mot förslaget.	
*(1 upphävd och 2 återkallade 3 till KF 32 totalt)	

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har antagit 26 detaljplaner under år 2020, förteckning redovisas på sida 4.

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att besluta om planbesked. | 1 |
|---|---|

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har fattat ett (positivt) beslut om planbesked under år 2020.

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att till överprövande myndighet avge yttrande över överklagade beslut om detaljplaner, fastighetsplaner eller områdesbestämmelser. | 0 |
|---|---|

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har inte avgett några yttranden över överklagade beslut om detaljplaner under år 2020.



Antal
ärenden

- Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att utöva kommunens rättigheter vid tillämpning av 13 kap 17 § plan- och bygglagen. 0

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har inte utövat rättigheten vid tillämpningen av 13 kap 17 § PBL under år 2020.

- Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att vara tillsynsmyndighet över bestämmelserna om strandskydd 2

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har utövat tillsyn av strandskyddsbestämmelserna i två ärenden under 2020:

1. Dikesrensning inom strandskyddat område på fastigheten Bunkeflostrand 26:8 (dnr SBN-2020-311).
2. Schaktning inom strandskyddat område på fastigheten Bunkeflostrand 9:62 för att återskapa dammar lämpliga för groddjur (SBN-2020-250).

Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att yttra sig i ärenden om tillstånd till vindkraftverk enligt 16 kap 4 § miljöbalken. 0

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har inte yttrat sig om något tillstånd enligt 16 kap 4 § miljöbalken under år 2020.

- Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att besluta om föreläggande eller förbud föranledda av anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken samt beslut om stängselgenombrott enligt 26 kap 11 § miljöbalken. 0

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har inte fattat några beslut om föreläggande eller förbud enligt 12 kap 6 § eller 26 kap 11 § miljöbalken under år 2020.



- Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att påkalla förrättning enligt fastighetsbildningslagen, anläggningslagen m fl. 0

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har begärt fastighetsbestämning rörande Vintrie 20:63 m.fl. fastigheter M206123, 2020-06-26.

- Stadsbyggnadsnämnden äger i kommunfullmäktiges ställe rätt att fatta beslut rörande namnsättning av gator, vägar och allmänna platser och kvartersindelning och kvartersnamn. 6

Rapportering

Stadsbyggnadsnämnden har fattat beslut om 1 namnsättning av gator, vägar och allmänna platser samt fattat beslut om 5 kvartersindelningar/kvartersnamn under år 2020, enligt förteckning nedan.

Godkännande och antagande av gatunamn upprättade 2020-01-22.

Antagande kvartersnamn Dp 5557 och Dp 5533

(kvarter Badringen m fl. och kvarter Skjutskontoret)

Antagande kvartersnamn SBN 2020-05-27, Dp 5618

Antagande kvartersnamn SBN 2020-08-20, Dp 5544

Antagande kvartersnamn SBN 2020-11-12, Dp 5612



Antagna detaljplaner 2020

Plannamn	Plannr	Antagen/ godkänd	Antagande KF
del av Bunkeflo 6:8 m.fl.	Dp5592	jan-20	mar-20
del av Limhamn 155:507	Dp5544	mar-20	jun-20
Katrinelund 28	Dp5605	mar-20	
Sockret 7	ÄDp5688	mar-20	
Limhamn 155:511 (Elinelunds gård etapp 2)	Dp5618	apr-20	
Rönntofta 3	ÄDp5693	apr-20	
Trollkarlen 7	ÄDp5687	apr-20	
Upplastaren 15	ÄDp5610	apr-20	
Del av Bunkeflostrand 21:3	Dp5548	maj-20	sep-20
Järtofta 6	ÄDp5684	jun-20	
Bromhälla 8	ÄDp5707	aug-20	
del av Hyllie 155:91 (väster om mässan)	Dp5612	aug-20	
Koljan 2	ÄDp5706	aug-20	
Kv Virket	Dp5616	aug-20	
Soltofta 2	ÄDp5705	aug-20	
Östra delen av kv. Smedjan	Dp5460	aug-20	
Ansaret 9 och 10	ÄDp5663	sep-20	
Böljan 3 och 4	ÄDp5598	sep-20	
del av Hamnen 21:149 m.fl.	Dp5640	sep-20	
Vesslan 14	Dp5538	sep-20	
Tullstorp 180:75	Dp5576	okt-20	
Boxaren 7	ÄDp5709	nov-20	
Grundkallen 10	ÄDp5723	nov-20	
Hamnen 22:192	Dp5602	nov-20	
Härbärgen 1 m.fl.	Dp5589	nov-20	
Borgvik 5	ÄDp5648	dec-20	
Hamnen 21:138	ÄDp5717	dec-20	
Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2)	Dp5625	dec-20	
Sånekulla 55	Dp5583	dec-20	

Beslut om planbesked 2020

Bojen 1 och Fendern 1 SBN-2020-599 sep-20