

Reservation

Stadsbyggnadsnämnden, 2019-01-24

Detaljplan för del av fastigheten Sallerup 180:21 m.fl. (Hemgården) i Sallerup i Malmö (Dp 5523)

Diarienumr.: SBN-2014-62

Miljöpartiet reserverar sig mot att fortsätta detaljplanearbetet för området runt Hemgården i Sallerup eftersom vi anser att det saknas tillräcklig information för att ta ställning till planens konsekvenser. Området utgörs idag av brukningsvärd jordbruksmark och exploatering av den typen av mark regleras i både Miljöbalken och i Plan- och Bygglagen.

Vi saknar

- motivering från Stadsbyggnadskontoret av bedömningen att planen inte medför en betydande miljöpåverkan
- redovisning av vilka produktionsvärden som går förlorade i och med att jordbruksmarken exploateras
- vilka andra lokala och regionala alternativ som är utredda

Miljöpartiet vill att Malmö ska utvecklas som en tät, grön och blandad stad och vi vill vara tydliga med att vi värnar om alla de olika funktioner en stad behöver för att vara hållbar och levande. Alla dessa delar behövs för att bygga en hållbar stad.

De obebyggda delarna av Malmö består idag till stor del av brukningsvärd jordbruksmark. Jordbruksmark är en resurs som historiskt har ansetts som mycket värdefull och som av många utredningar bedöms bli en bristvara för framtida generationer.

Det är viktigt att Malmö växer utifrån många olika aspekter; tex ekonomi, kultur, mobilitet, utbildning, krisberedskap, matförsörjning, klimat och inte minst framtida generationers behov och möjligheter. Därför bör bebyggelse av denna typ vara en regional fråga, så att mark som inte är brukningsvärd används istället.

Miljöpartiet anser att jordbruksmark är en mycket viktig resurs som ska hanteras varsamt och skyddas. I vissa fall kan det finnas undantag då väsentliga samhällsnyttor finns och då kan exploatering tillåtas. Dock ska det då alltid föregås av omsorgsfullt analysarbete, andra alternativ ska utredas, samt att konsekvenserna av att denna jordbruksmark försvinner redovisas. Att exploatera jordbruksmark för att det är enkelt och kan göras till låg kostnad bör inte längre tillåtas.

För Miljöpartiet de gröna:

Mårten Espmarker, ledamot stadsbyggnadsnämnden

Med instämmande av

Jens Kindt, ersättare stadsbyggnadsnämnden