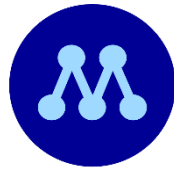


Den nya
svenska
modellen



Särskilt yttrande

Stadsbyggnadsnämnd 2019-10-17

Ärende: 17 Hamnen 22:164 (Norra hamnen delområde 2) Dp 5625

I detta ärende hanterar vi en detaljplan 5625 med syfte att skapa förutsättning för en utbyggnad och utfyllnad av hamnområden för att utöka Malmö industrial park (MIP).

Moderaterna och Centern vill påpeka att underlaget inte är uppdaterade avseende efterfrågan på logistikcenter. Vi ser idag stora nya logistikcentra som är byggda längs E6 i både Landskrona och Helsingborg. Dessa är byggda efter utredningarna som ligger till grund för planförslaget.

Vi ser att uppdaterade utredning bör göras som balanserar tilltänkta transportflöden när Fehmarn bältförbindelsen öppnar 2028. Frågor som bör besvaras är om en containerhamn för mindre fartyg kommer att nyttjas enligt tidigare utredningar samt en estimering över hur framtidens transportflöden logistik kommer planeras.

Designconceptet är i Dp daterade från 2004 (SAMARK Arkitektur & Design)
Spåranslutningsutredningen i Dp daterade är från 2002 (Inregia AB)

En tydligare analys och bättre definition om hamnen bör lämnas av Copenhagen Malmö Port som underlag för hamnutbyggnaden. Det senaste visionsdokumentet är från 2006. Frågan som bör ställas är om mindre containerfartyg "Feeder-trafik" kommer nyttjas när Fehmarn bältförbindelsen öppnar 2028.

Vi ser i detaljplanen att tilltänkt industrimark ligger i de friyta som Eon estimerar att de behöver för de tilltänkta vindkraftverken.

Framtid

Nämnden bör även ta in förutsättningar framtidens autonoma industrier (fjärde generation industrier). Industrier som idag planeras i övriga Europa som uppskattas ge nya arbetstillfällen.

Malmö den 17 oktober 2019

Mats Brogren (M)

Göran Wiberg (M)

Susanne Ydstedt (M)

Martin Molin (C)

Med instämmande av:
Peter Ahlström (M)

Petra Lundgren (M)