



ANMÄLAN TILL STADSBYGGNADSNÄMNDEN

om laga kraft, beslut, domar, m m

Ärende och diarienummer	Beslut
<p>Detaljplan för del av fastigheten Bunkeflostrand 21:3 (Dp 5548), SBN-2016-604</p> <p>Kommunfullmäktige beslutade den 24 september 2020, § 283, att anta detaljplanen.</p>	<p>Detaljplanen vann laga kraft den 28 oktober 2020.</p>
<p>Överklagande av detaljplan för del av fastigheten Limhamn 155:507 (SBN-2015-1565)</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 18 juni 2020 att anta en detaljplan för fastigheten.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 12 november 2020 att avslå ett överklagande av antagandebeslutet.</p>
<p>Limhamn 154:376 (SBN-2020-945)</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 25 september 2020 beslut att bevilja bygglov för uppförande av en 15 meter hög mast på en del av fastigheten.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen avslog ett överklagande av beslutet den 3 november 2020.</p>
<p>Tygelsjö 41:40 (SBN-2020-294)</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 26 mars 2020 att bevilja ett tidsbegränsat bygglov i fem år för uppställning av skolpaviljonger på fastigheten.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen avslog ett överklagande av beslutet den 26 mars 2020.</p> <p>Mark- och miljödomstolen avslog ett överklagande den 5 november 2020.</p>
<p>Kolmesen 5 (SBN-2020-844)</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden i Malmö kommun beslutade den 23 september 2020 att avslå ansökan om bygglov för plank</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen avslog ett överklagande av beslutet den 10 november 2020.</p>

<p>Tygelsjö 16:59 (SBN-2020-392) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 23 april 2020 att ta ut byggsanktionsavgift av fastighetsägarna för att utan startbesked ha påbörjat</p> <ul style="list-style-type: none"> • en tillbyggnad om 157,8 kvm till en övrig byggnad på 114 844 kr, • en nybyggnad av ett enbostadshus om 91,7 kvm på 89 090 kr, och • en rivning av en övrig byggnad om 49 kvm som bör bevaras på grund av byggnadens kulturhistoriska värde på 303 098 kr. <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 10 november 2020 att avslå överklagande av beslutet</p>
<p>Skumparp 1:28 (SBN-2020-576) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 17 juni 2020 beslut att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på rubricerad fastighet.</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt och lovansökan har avslagits</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 10 november 2020 att upphäva stadsbyggnadsnämndens beslut och avslå lovansökan.</p> <p><i>Länsstyrelsen anser inte att det är fråga om en liten avvikelse från områdesbestämmelserna som är tekniskt nödvändig. Byggnaden är en meter för lång (17 i stället för 16 meter), härutöver tillkommer en ursprunglig avvikelse för befintlig byggnads förhållande till gatan, frontespiser med fönstersättning som avviker från vad som för förstås som områdesbestämmelsernas syfte. Därtill viss störning av granne med risk för viss skuggning och insyn).</i></p>
<p>Oxie 45:1 och Oxie 61:11 (SBN-2020-956) Stadsbyggnadsnämnden i Malmö kommun beslutade den 11 september 2020 att bevilja bygglov för fyra lekstugor, klätterställning och plank på fastigheterna. <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 12 november 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Bunkeflostrand 28:12, SBN-2020-402 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 7 maj 2019 att bevilja startbesked för installation av braskamin, skorsten samt skorsteninsats på fastigheten. <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 12 maj 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 11 augusti 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 4 september 2020 att inte bevilja prövningstillstånd.</p>

	Högsta domstolen beslutade den 16 november att avvisa ett överklagande av beslutet att neka prövningstillstånd.
<p>Flygplanet 74, SBN-2020-554</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 28 februari 2020 (delegationsbeslut) att avsluta utredning om anmälan av olovligt plank utan åtgärd.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 25 juni 2020 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 18 november 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Släden 5 (SBN-2020-504)</p> <p>Genom beslut den 27 maj 2020 avslog stadsbyggnadsnämnden en ansökan om bygglov för att uppföra ett plank på fastigheten.</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt och återförvisat för fortsatt handläggning</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 14 juli 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 18 november 2020 att upphäva beslutet och visa det åter till stadsbyggnadsnämnden</p> <p><i>”Det plank som avses ersätta det befintliga avviker inte utseendemässigt på ett väsentligt sätt från det befintliga och inte heller mot hur planken uppförts på andra fastigheter i området. I detta fall finns komfortmässiga skäl såväl för höjningen i viss del som för att behålla höjden i övriga delar. Det har inte heller i övrigt framförts eller kommit fram några bärande skäl mot att tillåta det sökta planket.”</i></p>
<p>Husie 173:129 (SBN-2018-655)</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 7 juni 2018, att påföra en person en byggsanktionsavgift om 183 592 kronor för att utan erforderligt startbesked påbörjat uppförandet av ett kallförråd på fastigheten.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 20 september 2019 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade i mellandom den 6 november 2020 att personen ska vara rätt adressat för beslutet.</p>
<p>Bostadsanpassningsbidrag SBN-2018-1216</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 10 januari 2019 att avslå en ansökan om bostadsanpassningsbidrag för ugn och mikrovågsugn för inbyggnad med sidohängd lucka och avställningsyta, två högskåp (inbyggnadsskåp), ett ytterligare</p>	<p>Förvaltningsrätten beslutade i dom den 27 februari 2020 att bifalla ett överklagande av beslutet och förklara sökanden berättigad till merkostnaden för en ugn med sidohängd lucka, mer kostnaden för att dela och anpassa befintlig köksskiva och merkostnaden för att installera en lämplig diskho.</p>

<p>ett höj- och sänkbart skåp samt en bänkskiva och en diskho.</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut delvis ändrat</p>	<p>Sedan sökanden överklagat förvaltningsrättens dom beslutade kammarrätten den 9 november 2020 att inte meddela prövningstillstånd.</p> <p>De åtgärder förvaltningsrätten förklarade henne berättigad till fanns inte att tillgå som tillval eller standard i den nybyggda bostad hon flyttat till</p>
<p>Bostadsanpassningsbidrag SBN-2019-295</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 21 februari 2020 att avslå en ansökan om bostadsanpassningsbidrag för vissa åtgärder. Som skäl för beslutet angav stadsbyggnadsnämnden att åtgärderna är så omfattande att sökandens nyttjanderätt till bostaden bör vara säkrad för att bidrag ska beviljas.</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt och återförvisat</p>	<p>Förvaltningsrätten beslutade den 17 november 2020 att upphäva stadsbyggnadsnämndens beslut och visa ärendet åter till nämnden.</p> <p>Förvaltningsrätten anser inte att man ska lägga samman kostnaderna för de olika åtgärderna när man ska bedöma om det är skäligt att bevilja bidrag till den som bor i andra hand.</p>
<p>Bostadsanpassningsbidrag SBN-2019-1155</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 31 oktober 2019 att avslå en ansökan om bostadsanpassningsbidrag för installation av dörrautomatik på fyra källardörrar.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Förvaltningsrätten beslutade i dom den 19 november 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Bostadsanpassningsbidrag SBN-2019-1204</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 14 november 2019 att avslå en ansökan om bostadsanpassningsbidrag för breddning av en altandörr och läggning av en kil på baksidan av huset.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Förvaltningsrätten beslutade i dom den 20 november 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>