



Datum
2020-11-04
Vår referens
Annica Montelius
Lantmätare
annica.montelius@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ändring av detaljplan för fastigheten Grundkallen 10 i Östra Hamnen i Malmö (ÄDp 5723) SBN-2020-469

Sammanfattning

Antagande.

Syftet med ändring av detaljplanen är att göra det möjligt att förändra fastighetsindelningen för Grundkallen 10 genom att ta bort fastighetsindelningsbestämmelsen.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förslaget till ändring av detaljplan i kommunfullmäktiges ställe.
2. Stadsbyggnadsnämnden anser att detaljplaneändringen inte medför en betydande miljöpåverkan, i enlighet med stadsbyggnadskontorets bedömning.

Beslutsunderlag

- ÄDp 5723 Samrådsredogörelse
- G-Tjänsteskrivelse SBN 201112 ÄDp 5723 Antagande
- ÄDp 5723 Planbeskrivning antagande

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2020-08-20

Stadsbyggnadsnämnden 2020-11-12

Beslutet skickas till

Enligt sändlista i samrådsredogörelsen.

Ärendet

Fastighetsägaren till Grundkallen 10 har ansökt om lantmäteriförrättning för att ändra fastigheten. Fastighetsindelningsbestämmelsen som gäller för fastigheten Grundkallen 10 är ett hinder för detta. Planförslaget innebär att fastigheten Grundkallen 10 tillsammans med fastigheterna Grundkallen 9 och 11 kan överföras till fastigheten Grundkallen 7 i pågående lantmäteriförrättning.

Ansvariga

Anna Holmqvist Planchef