



ANMÄLAN TILL STADSBYGGNADSNÄMNDEN

om laga kraft, beslut, domar, m m

Ärende och diarienummer	Beslut
<p>Detaljplan för fastigheterna Böljan 3 och 4 i Innerstaden (ÄDp 5598), SBN-2016-1739</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 23 september 2020, § 283, att anta detaljplanen.</p>	<p>Detaljplanen vann laga kraft den 28 oktober 2020.</p>
<p>Detaljplan för fastigheterna Ansvaret 9 och 10 på Östra Sorgenfri (ÄDp 5663), SBN-2018-102</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 23 september 2020, § 284, att anta detaljplanen.</p>	<p>Detaljplanen vann laga kraft den 28 oktober 2020.</p>
<p>Detaljplan för fastigheten Hamnen 21:138 m.m. i Västra hamnen (Dp 5640), SBN-2018-11310</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 23 september 2020, § 282, att anta detaljplanen.</p>	<p>Detaljplanen vann laga kraft den 28 oktober 2020.</p>
<p>Parkeringsljust, SBN-2020-799</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 29 juli 2020 att ge bygglov för nybyggnad av bilverkstad, bilbesiktningssal och restauranghall på fastigheten.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 6 oktober 2020 att upphäva ett stadsbyggnadsnämndens beslut.</p> <p><i>Länsstyrelsen saknar en närmare motivering av varför nämnden anser att de 25 parkeringsplatser som avsatts på fastigheten är tillräckligt för att tillgodose parkeringsbehovet.</i></p>
<p>Karolina 11, SBN-2020-241</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 17 februari 2020 (delegationsbeslut) att avslå ansökan om bygglov för bibehållande av tak över uteplats</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt och återförvisat</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 16 mars 2020 att upphäva beslutet och återförvisa ärendet för fortsatt handläggning, med motivering att man inte anser åtgärden bygglovspliktig.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 12 oktober 2020 att avslå stadsbyggnadsnämndens överklagande av länsstyrelsens beslut.</p>

	<p>Stadsbyggnadsnämnden har överklagat beslutet till mark- och miljööverdomstolen</p> <p><i>Ärendet rör den principiellt intressanta frågan om bygglovsplikt för flexibla konstruktioner, i detta fall en fast ramkonstruktion med ut- och infällbart tak.</i></p>
<p>Glan 11, SBN-2020-852 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 21 augusti 2020 att ge bygglov för ett plank på fastigheten.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 13 oktober 2020 att avslå överklagande av beslutet</p>
<p>Oxie 45:1 och 61:11, SBN-2020-956 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 11 september att ge bygglov för fyra lekstugor, klätterställning och plank på fastigheterna.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 22 oktober 2020 att inte inhibera beslutet.</p>
<p>Iden 3 (SBN-2020-) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den att ge bygglov för tillbyggnad och påbyggnad på fastigheten.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 23 oktober 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Elisefarm 2 (SBN-2020-675) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 16 juni 2020 att avvisa en ansökan om bygglov.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 28 oktober 2020 att upphäva nämndens avvisningsbeslut.</p> <p><i>Länsstyrelsen har ansett att ansökan inte hade formella brister och därför borde ha prövats i sak.</i></p>
<p>Sandbacken 21 (SBN-2020-761) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 17 juli 2020 att ge bygglov för nybyggnad av cykeltak, jordkällare och flytt av stuga på fastigheten.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 29 oktober 2020 att upphäva beslutet och visa det åter till nämnden för vidare handläggning.</p> <p><i>Länsstyrelsen har till skillnad från nämnden ansett att åtgärderna strider mot detaljplanen då de uppförs på kors- respektive punktprickad mark som antingen kräver en särskild prövning för att få bebyggas enligt planen eller inte får bebyggas enligt densamma.</i></p>

<p>Äran 5 (SBN-2020-149) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 23 januari att avslå en ansökan om bygglov för fasadändring, tillbyggnad (takkupa) och nybyggnad av plank på fastigheten.</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 29 oktober 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Ålkistan 11 (SBN-2019-120) Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 14 februari 2019, § 50, om rättelseföreläggande vid vite (rivning av tillbyggnad)</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 23 september 2019 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 22 oktober 2019 i delbeslut att avvisa yrkande om inhibition.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 24 augusti 2020 att avslå överklagandet av länsstyrelsens beslut.</p> <p>Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 15 oktober 2020 att inte bevilja prövningstillstånd.</p>
<p>Galaxen 49, SBN-2019-484 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 16 maj 2019, § 142, om föreläggande att klippa häck inom en månad, samt löpande vite om 2 500 kr/månad om så inte sker</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt i den del avser vite</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 7 november 2019 att upphäva beslutet i den del det avser vite samt att avslå överklagandet i övrigt.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 29 oktober 2020 att avslå ett överklagande från fastighetsägarna i fråga om stadsbyggnadsnämnden haft fog för föreläggandet.</p> <p><i>Upphävt vad gäller vite då det inte är tillåtet med solidariskt vite. Om flera personer föreläggs gemensamt ska ett särskilt belopp fastställas för var och en av dem.</i></p>
<p>Bostadsanpassningsbidrag SBN-2019-149 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 10 januari 2019 att avslå en ansökan om bostadsanpassningsbidrag för installation av dörrautomatik</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Förvaltningsrätten beslutade i dom den 13 februari 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Bostadsanpassningsbidrag SBN-2019-1724 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 24 januari att avslå en ansökan om</p>	<p>Förvaltningsrätten beslutade den 13 februari 2020 att upphäva stadsbyggnadsnämndens beslut och visa ärendet åter till nämnden.</p>

bostadsanpassningsbidrag för borttagning av badkar och installation av en dusch.	Sedan stadsbyggnadsnämnden överklagat förvaltningsrättens dom beslutade kammarrätten den 13 oktober 2020 att meddela prövningstillstånd.
--	--